интерьер.рф
дизайн и комплектация

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ИНТЕРЬЕРА КВАРТИРЫ

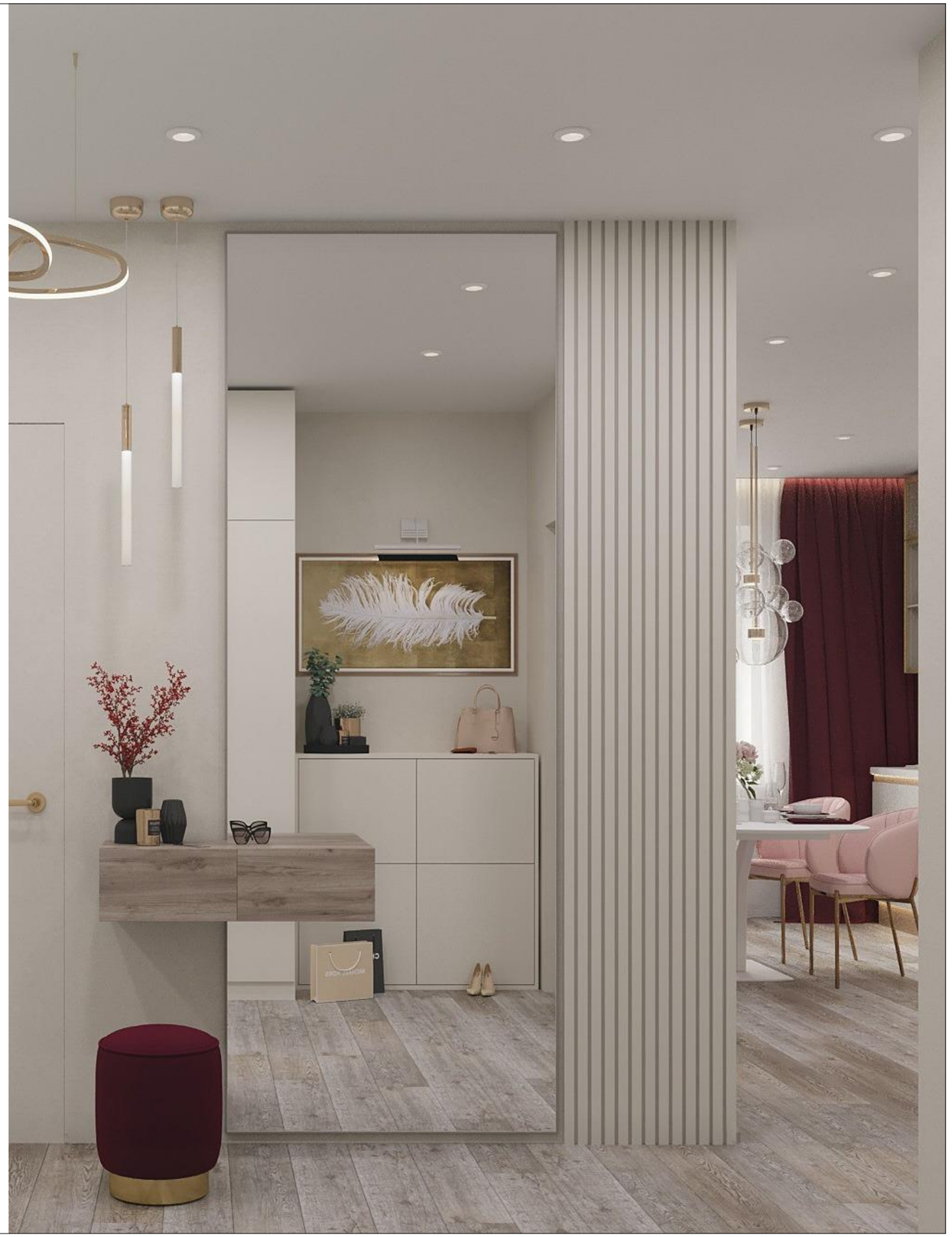
ЖК ГОРОДСКИЕ ИСТОРИИ
УЛ.АННЫ АХМАТОВОЙ, 11

МОСКВА, 2022

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
НАША УЮТНАЯ КВАРТИРА

Благодарим Вас за выбор нашей команды и оказанное доверие
Надеемся, что вы довольны проделанной работой над дизайн-проектом.
Нам было очень приятно работать над вашим интерьером.
Хотим пожелать вам легкого ремонта и успешной реализации всех наших с вами идей
В первой части альбома вы увидите перечень чертежей, рабочую документацию и ведомости отделочных материалов,
которые понадобятся строителям для ремонтных работ. Во второй части альбомасобраны красивые визуализации вашего интерьера.

МОСКВА, 2022



Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
АР-02	Пояснительная записка	
АР-03	Существующее состояние	
АР-04	Обмерочный план	
АР-05	План демонтажа	
АР-06	План монтажа	
АР-07	План после реконструкции	
АР-08	Экспликация помещений после реконструкции	
АР-09	План расстановки мебели	
АР-10	План мебель+размеры	
АР-11	План напольных покрытий	
АР-12	План шумоизоляции	
АР-13	План гидроизоляции	
АР-14	План вентиляции	
АР-15	План теплого пола	
АР-16	План потолков	
АР-17	Разрезы потолочных конструкцийПотолочные конструкции	
АР-17	План осветительных приборов+размеры	
АР-18	План розеток и выключаталей	
АР-19	План осветительных приборов	
АР-21	План подключения осветительных приборов	
АР-22	План водоснабжения.Сантехника.	
АР-23	План разверток	
АР-24	Развертки стен:спальня родителей	
АР-25	Развертки стен:комната девочки	
АР-26	Развертки стен:комната мальчика	
АР-27	Развертки стен:кухня	
АР-28	Развертки стен:прихожая	
АР-29	Развертки стен. Ванная комната.	
АР-30	Развертки стен:туалет	
АР-31	Развертки стен:постирочная	
АР-32	План с указанием отделки стен	
АР-33	Сводная ведомость по отделке	
АР-34	Визуализация:прихожая вид 01	

Пояснительная записка

Трехкомнатная квартира для семьи из четырех человек

Общие данные:
Объект: Трехкомнатная квартира в новом многоэтажном жилом доме , общей площадью 87,21 м2
Окна квартиры выходят на запад и на восток . Расположение: г. Москва , улица Анны Ахматовой.
Пожелания заказчика: удобное и функциональное размещение следующих помещений : прихожая, кухня, спальня родителей, детская для сына,детская для дочери,ванная комната, туалет,постирочная.
Использовать кварцвиниловую плитку, как напольное покрытие во всех помещениях, в ванной комнате и туалете -напольную керамическую плитку. Зону приготовления на кухне создать просторной, эргономичной, функциональной. Цветовая гамма интерьера: теплая, светлая; добавить яркие краски. Подобрать стиль с элементами современного интерьера, настенными текстурами и декором для создания уютной атмосферы.

Цель и задачи дизайн-проекта интерьера

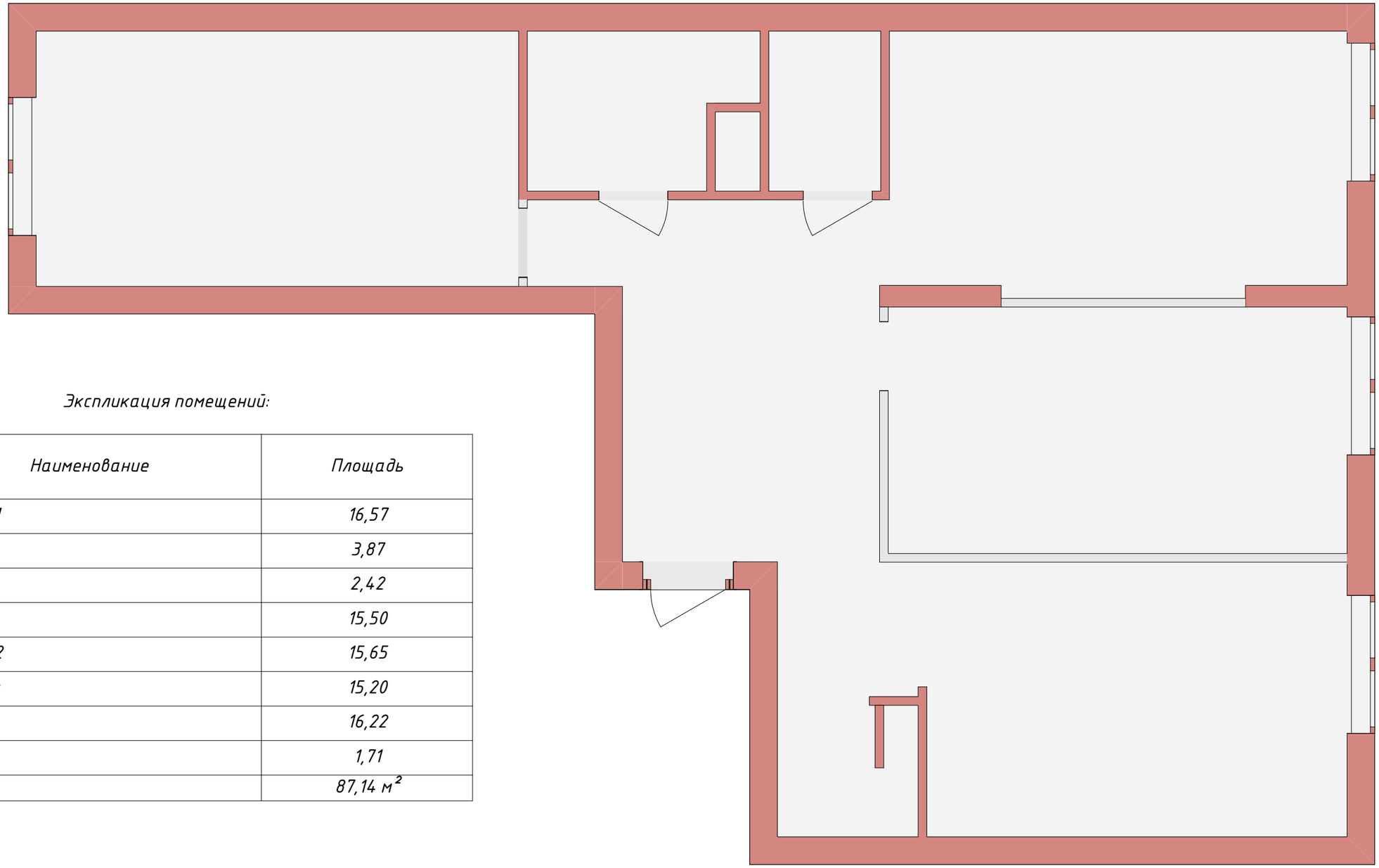
Цель: создание материально -пространственных условий для жизнедеятельности молодой семьи.
Задачи: сформировать благоприятную эргономичную среду.
-повысить освещенность комнат
-визуально расширить пространство
-обеспечить изолированные комнаты, спальные места для всех членов семьи.
-обеспечить достаточно мест хранения.

Описание помещений:

Прихожая:
Прихожая задает первое впечатление об объекте, задача-создать ощущение светлого просторного помещения. Пространство прихожей проходное, позволяет доступ во все комнаты. Оборудуется гардеробом для верхней одежды, имеющий секцию для инструментов, хозяйственных принадлежностей и дополнительной системой хранения. В прихожей размещаем зеркало в пол, оформленное декором и тумбой для мелочей.
Тип напольного покрытия - кварцвиниловая плитка, имитирующая натуральное дерево. Одноуровневый потолок выполняется из натяжного полотна с теневым зазором по периметру. Подсветка светодиодная монтируется в потолочный карниз в нишах для штор, точечные светильники и люстры создают основное освещение, бра создают дополнительный теплый свет. Частичное использование теплого пола в зоне обувницы, теплый пол в ванной и туалете.
Спальные комнаты:
В каждой спальне большие кровати, имеющей спинку из мягкого текстиля, с подъемным механизмом. Комнаты оборудованы встроенными шкафами-купе, в родительской спальне организован туалетный столик с зеркалом в пол, в детских встроенные рабочие зоны и зоны ТВ. Освещение в спальнях регулируется группами светильников: точечное освещение, торшеры, бра.
Кухня-столовая:
Кухня угловая, по периметру двух стен .Большой овальный стол из белого цвета, является центром всего пространства кухни. Вентиляционный канал скрыт над потолочным полотном. Освещение: основное освещение - встроенный в потолок точечный свет и люстра, которая состоит из группы потолочных светильников. Три над зоной стола, и один над мойкой. Настенные бра -дополнительный теплый свет. В кухонном гарнитуре предусмотрена подсветка над рабочей зоной, а также под столешницей и цоколем.
Ванная комната и туалет:
Оборудуется умывальной зоной, включающей раковину, круглое настенное зеркало, дополнительное увеличивающее зеркало, и системой хранения. Унитаз подвесной ,канализационные стояки, фановая труба, систему водоснабжения квартиры и прочие коммуникации, зашиты гипсокартоном в короба и организован ревизионный люк для доступа к запорной системе.Ванная комната оснащена вместительной акриловой ванной . Все смесители, аксессуары цвета матовое золото в современном стиле. Стиральная машина перенесена в зону постирочной. Потолок натяжной, с матовой поверхностью, с вмонтированным точечным освещением и вентиляцией. Освещение: основное освещение - точечное освещение , подсветка в виде бра в умывальной зоне.
Постирочная:
В зону постирочной перенесены электрощиты, коллектор. Здесь располагаются стиральная машина, сушильная машина, корзина для белья, шкаф для бытовой химии, сушилка. Освещение: потолочное точечное.

						002-07.11.2021		
						ул.Анны Ахматовой 11, Москва		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата			
Разработал		Ефимова Р.Г.				ЖК Городские истории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ефимов Д.В.					Р	АР-02	
						Пояснительная записка	интерьер РФ дизайн и комплектация		

Существующее состояние



Экспликация помещений:

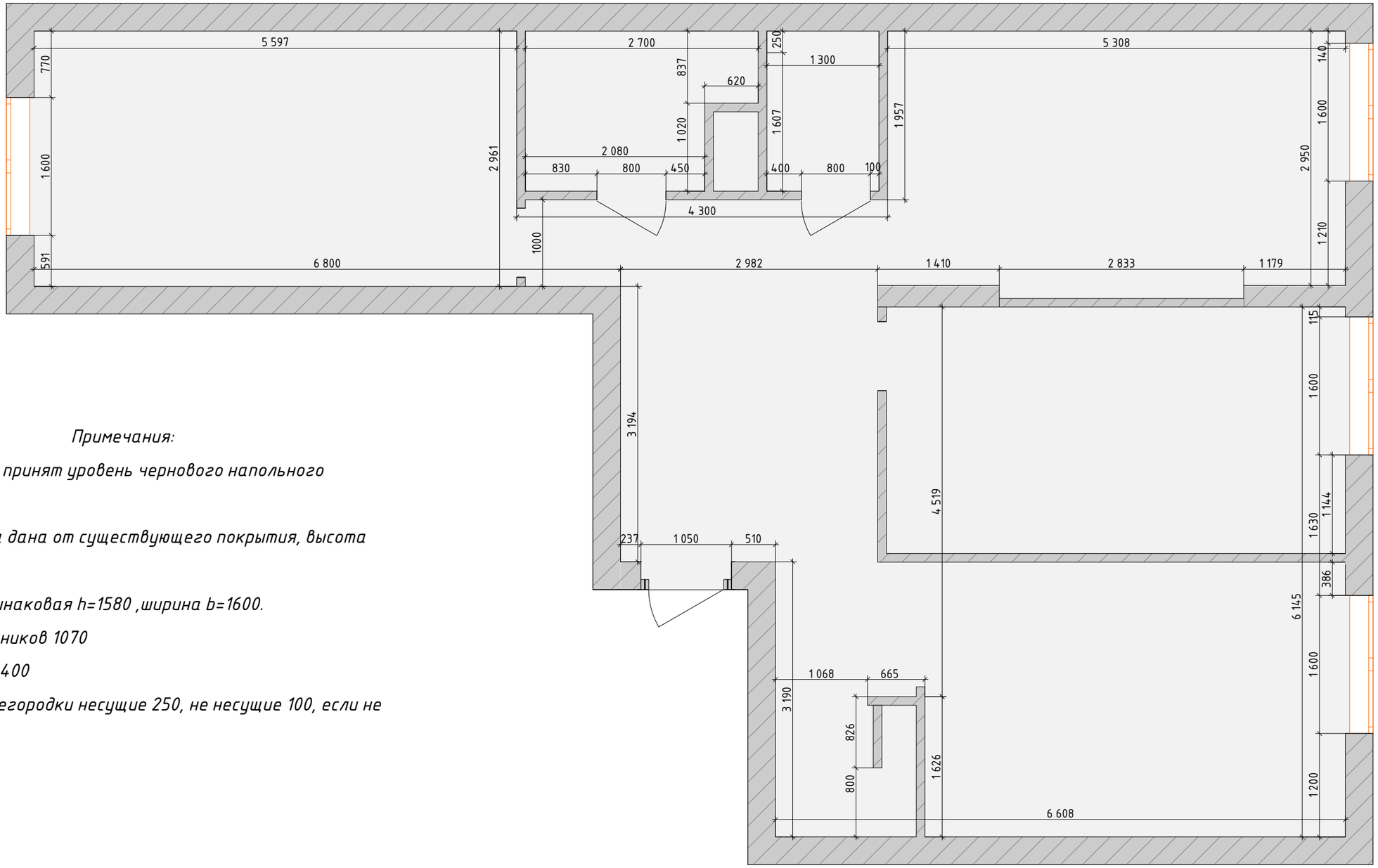
№	Наименование	Площадь
001	Спальня 1	16,57
002	Ванная	3,87
003	Туалет	2,42
004	Коридор	15,50
005	Спальня 2	15,65
006	Гостиная	15,20
007	Кухня	16,22
008	Туалет	1,71
		87,14 м²

Условные обозначения:

- –Существующие несущие стены, l=250.
- –Существующие внутренние перегородки, l=100.
- –Существующие перегородки , блок h=250мм.

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Существующее состояние	Лист АР–03

Обмерочный план



Примечания:

1)За отметку 0.00 принят уровень чернового напольного покрытия.

2)Высота потолка дана от существующего покрытия, высота составляет 2900

3)Высота окон одинаковая h=1580 ,ширина b=1600.

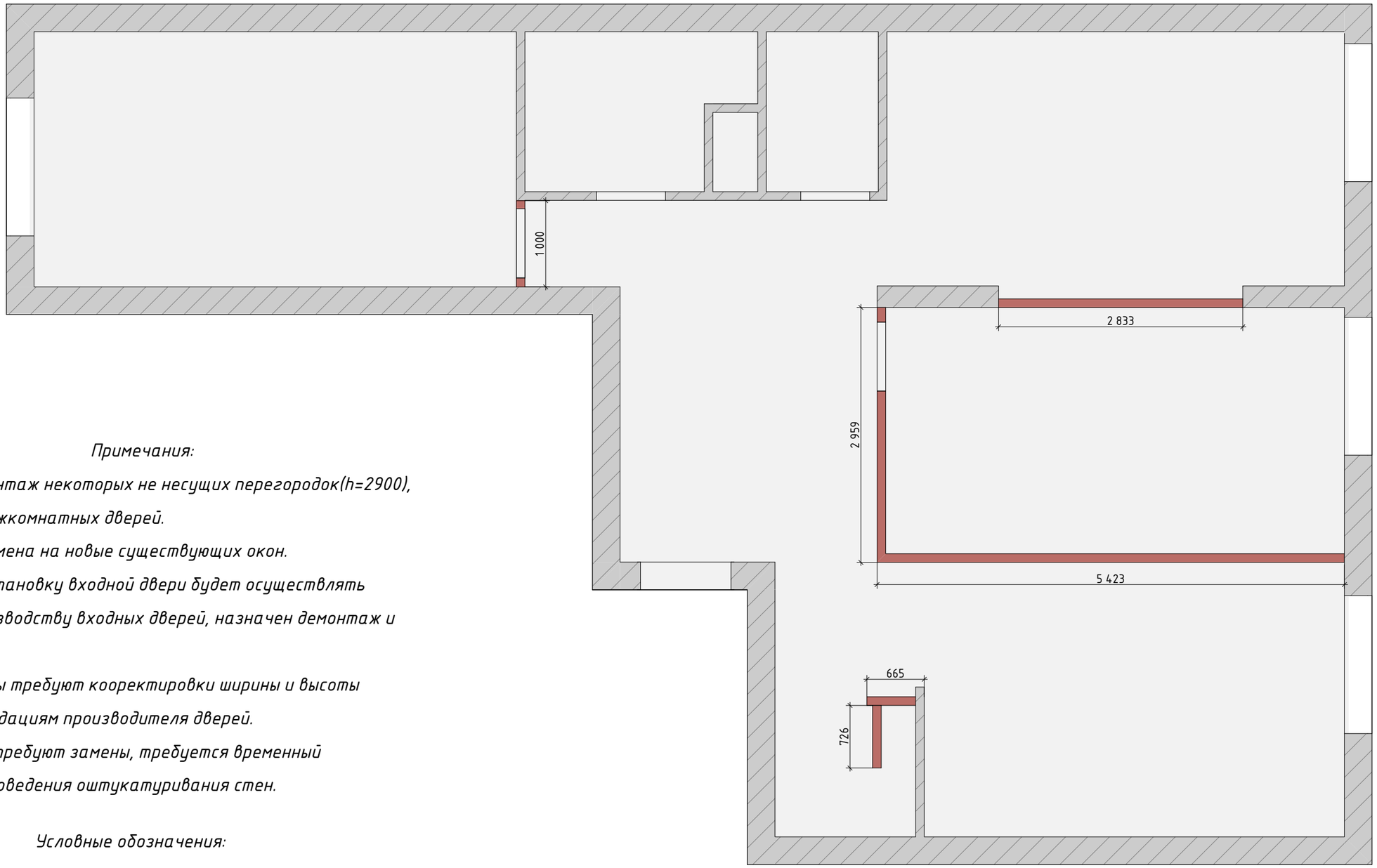
4)Высота подоконников 1070

5) Внешние стены 400

6)Внутренние перегородки несущие 250, не несущие 100, если не указано иного.

						Обмерочный план	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-04

План демонтажа



Примечания:

1)Требуется демонтаж некоторых не несущих перегородок(h=2900), блоков(h=250), межкомнатных дверей.

2)Демонтаж и замена на новые существующих окон.

3)Демонтаж и установку входной двери будет осуществлять компания по производству входных дверей, назначен демонтаж и монтаж новой.

4) Дверные проемы требуют кооректировки ширины и высоты согласно рекомендациям производителя дверей.

5) Радиаторы не требуют замены, требуется временный демонтаж, для проведения оштукатуривания стен.

Условные обозначения:

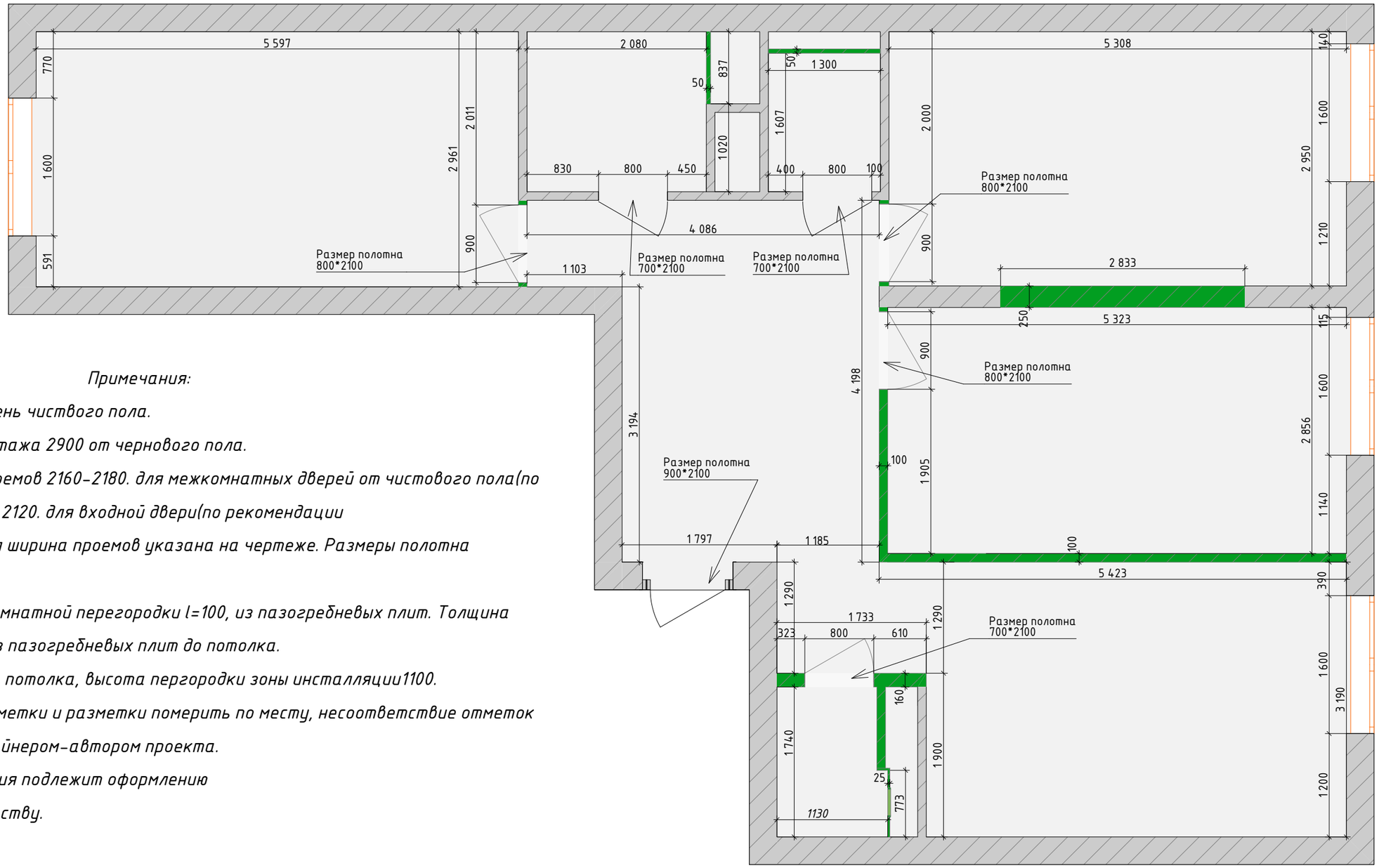
–Существующие несущие стены

–Существующие не несущие стены

–Демонтируемые конструкции

						План демонтажа	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–05

План монтажа



Примечания:

1)За отметку 0.00 принят уровень чиствого пола.

2)Высота потолка после демонтажа 2900 от чернового пола.

3)Высота вновь возводимых проемов 2160-2180. для межкомнатных дверей от чистового пола(по рекомендации производителя), 2120. для входной двери(по рекомендации производителя).Рекомендуемая ширина проемов указана на чертеже. Размеры полотна указаны на чертеже.

Толшина существующей межкомнатной перегородки l=100, из пазогребневых плит. Толщина возводимых пергородок l=100 из пазогребневых плит до потолка.

4) Перегородки на 50, из ГКЛ до потолка, высота пергородки зоны инсталляции1100.

5) Перед началом работ все отметки и разметки померить по месту, несоответствие отметок и разметок согласовать с дизайнером-автором проекта.

6) Планировка жилого помещения подлежит оформлению соответственно законодательству.

Условные обозначения:

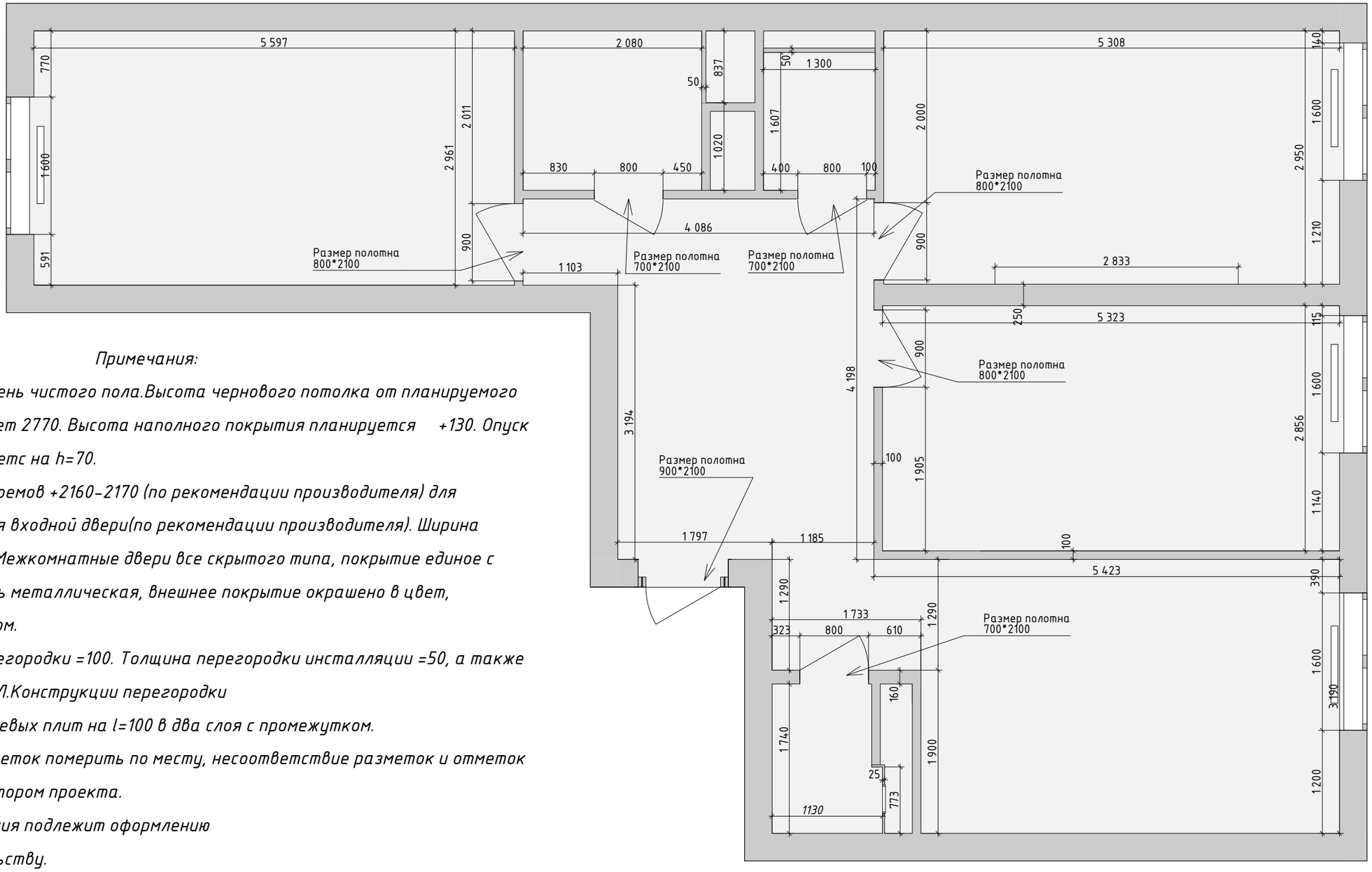
-Возводимые конструкции

-Существующие несущие стены

-Существующие не несущие стены

						План монтажа	Лист
							АР-06
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

План после реконструкции



Примечания:

1)За отметку 0.00 принят уровень чистого пола.Высота чернового потолка от планируемого чистового покрытия составляет 2770. Высота наполного покрытия планируется +130. Опуск потолочного полотна планируетс на h=70.

3)Высота вновь возводимых проемов +2160-2170 (по рекомендации производителя) для межкомнатных дверей, 2120 для входной двери(по рекомендации производителя). Ширина проемов указана на чертеже. Межкомнатные двери все скрытого типа, покрытие единое с покрытием стен. Входная дверь металлическая, внешнее покрытие окрашено в цвет, рекомендованный застройщиком.

4) Толшина межкомнатной перегородки =100. Толщина перегородки инсталляции =50, а также возводимых перегородок из ГКЛ.Конструкции перегородки l=250,возводится из пазогребневых плит на l=100 в два слоя с промежутком.

5) Все размеры отметок и разметок померить по месту, несоответствие разметок и отметок согласовать с дизайнером-автором проекта.

6) Планировка жилого помещения подлежит оформлению соответственно заканодательству.

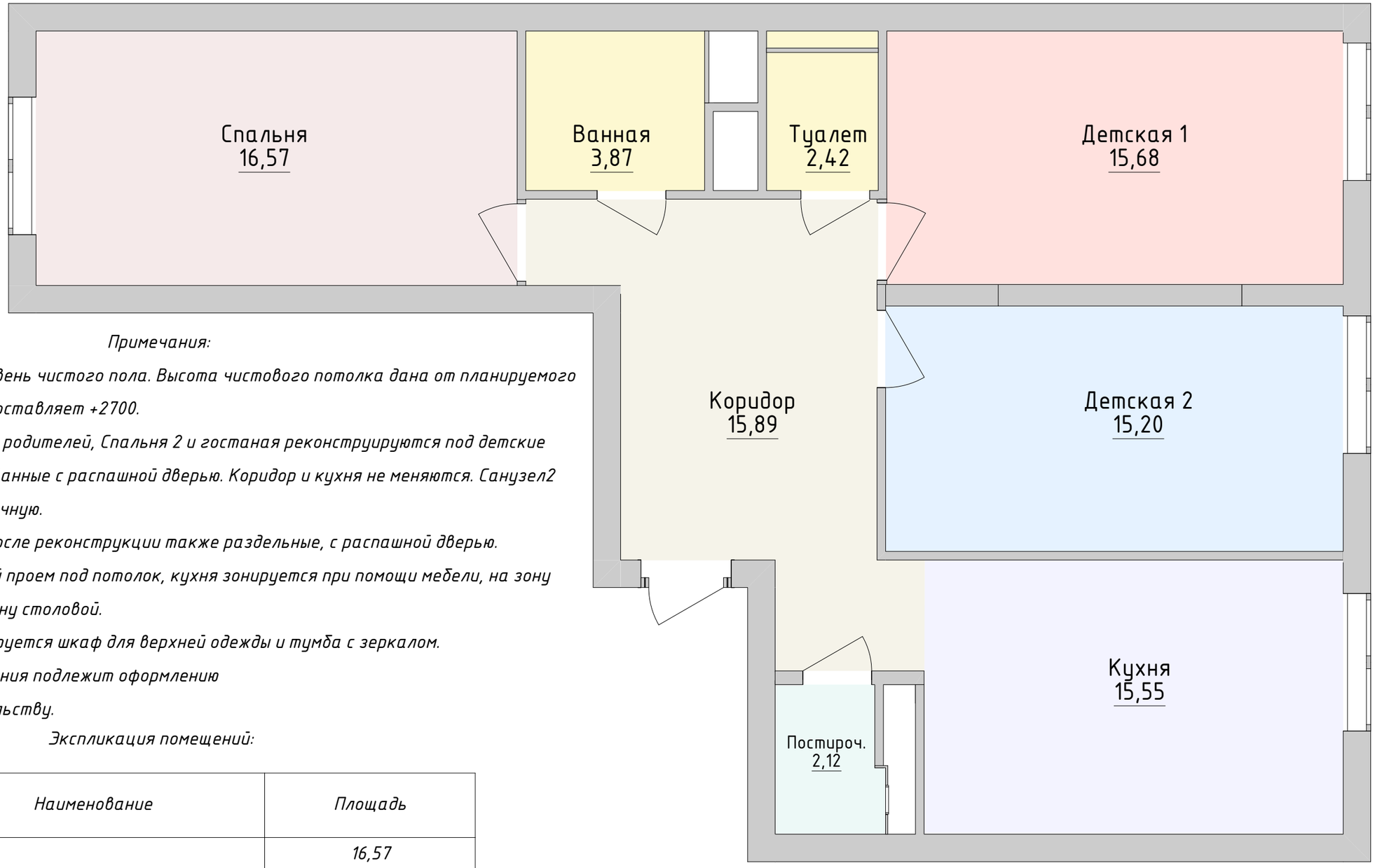
Условные обозначения:

-Существующие наружние стены

-Существующие внутренние стены и перегородки

							Лист
						План после реконструкции	АР-07
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Экспликация помещений после реконструкции



Примечания:

1)За отметку +0.00 принят уровень чистого пола. Высота чистового потолка дана от планируемого чистового покрытия, высота составляет +2700.

2)Спальня 1 остается спальней родителей, Спальня 2 и гостаная реконструируются под детские комнаты. Все спальни изолированные с распашной дверью. Коридор и кухня не меняются. Санузел2 реконструируется под постирочную.

3) Ванная комната и туалет после реконструкции также раздельные, с распашной дверью.

4) На кухне оставляем широкий проем под потолок, кухня зонируется при помощи мебели, на зону приготовления и хранения и зону столовой.

5) Прихожая-проходная, планируется шкаф для верхней одежды и тумба с зеркалом.

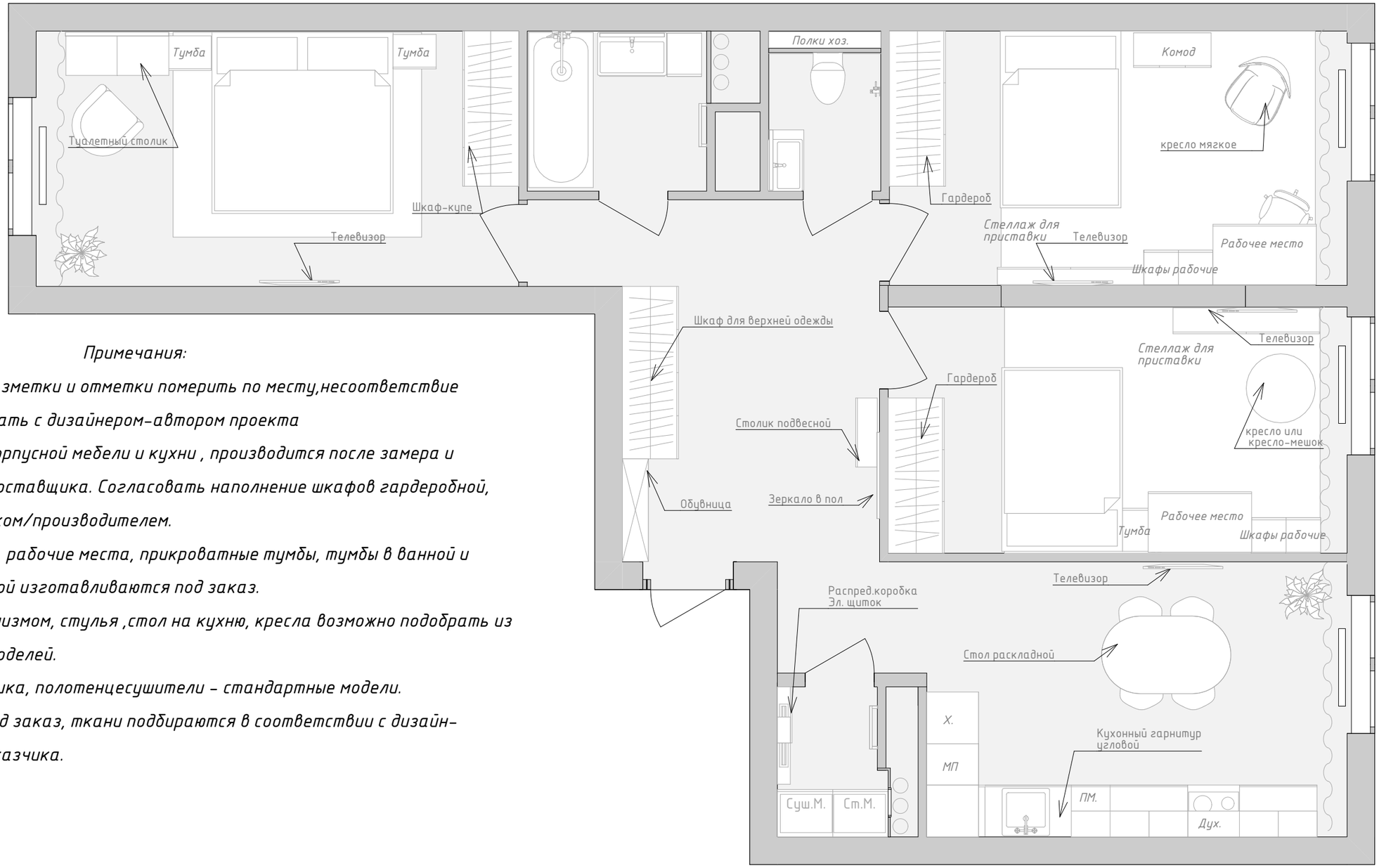
6) Планировка жилого поммещения подлежит оформлению соответственнро заканодательству.

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь
001	Спальня	16,57
002	Ванная	3,87
003	Туалет	2,42
004	Детская 1	15,68
005	Детская 2	15,20
006	Кухня	15,55
007	Постироч.	2,12
008	Коридор	15,89
		87,30 м²

						Экспликация помещений после реконструкции	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-08

План расстановки мебели



Примечания:

2)Перед началом работ все разметки и отметки померить по месту,несоответствие разметоки отметок согласовать с дизайнером-автором проекта

2)Заказ встроенной мебели,корпусной мебели и кухни , производится после замера и проекта от производителя/поставщика. Согласовать наполнение шкафов гардеробной, кухни при заказе с поставщиком/производителем.

3) Шкафы, кухонный гарнитур, рабочие места, прикроватные тумбы, тумбы в ванной и туалете, мебель в постирочной изготавливаются под заказ.

4)Кровати с подъемным механизмом, стулья ,стол на кухню, кресла возможно подобрать из модульных систем, готовых моделей.

5) Сантехника, бытовая техника, полотенцесушители – стандартные модели.

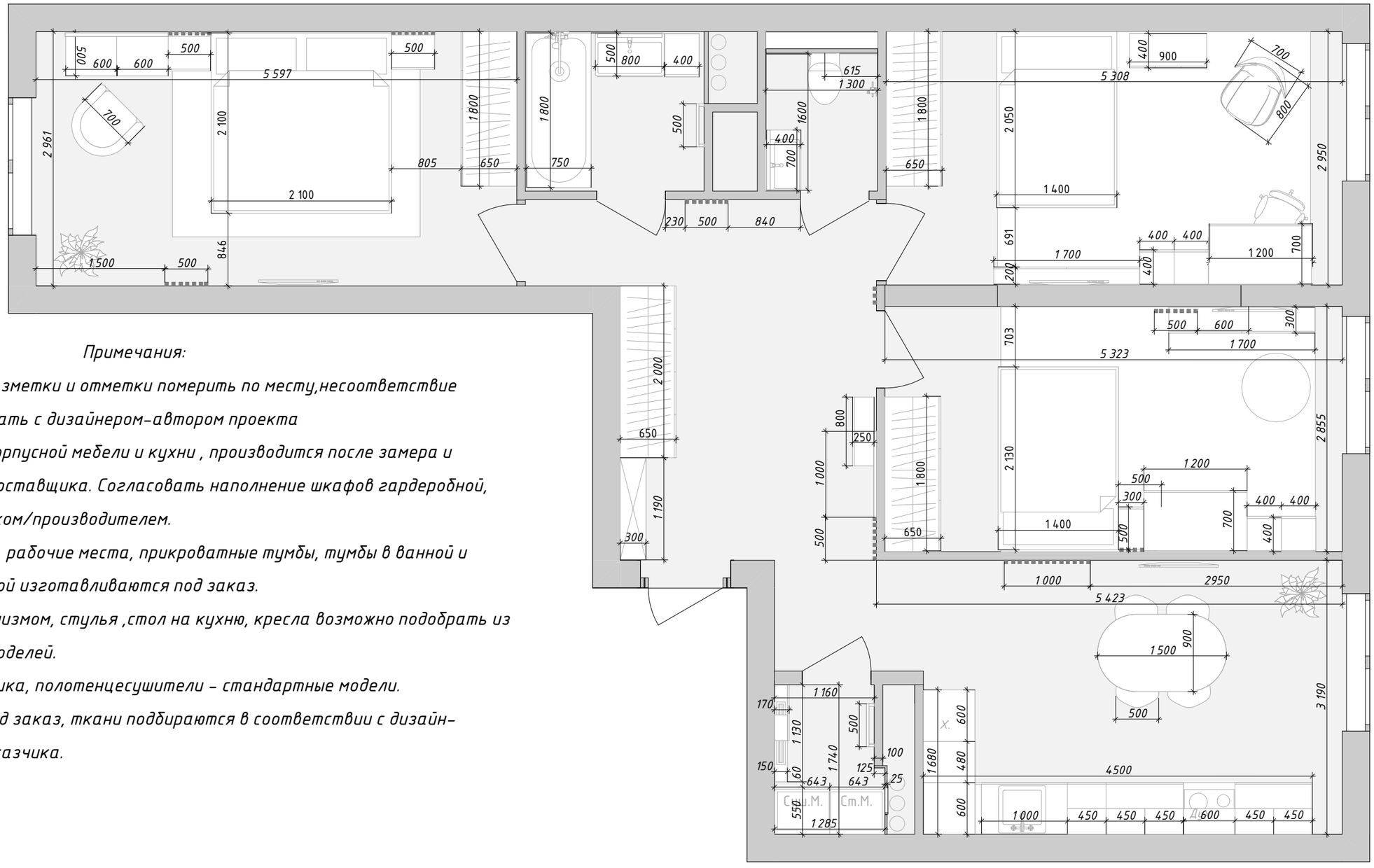
6)Шторы изготавливаются под заказ, ткани подбираются в соответствии с дизайн-проектом и требованиями заказчика.

Условные обозначения:

Х.	*– холодильник встроенный*
Дух.	*– духовой шкаф, варочная поверхность*
Ст. М	*– стиральная машина*
ПМ	*– посудомоечная машина*
МП	*– микроволновая печь*

						План расстановки мебели	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-09

План мебели + размеры



Примечания:

2)Перед началом работ все разметки и отметки померить по месту,несоответствие разметоки отметок согласовать с дизайнером-автором проекта

2)Заказ встроенной мебели,корпусной мебели и кухни , производится после замера и проекта от производителя/поставщика. Согласовать наполнение шкафов гардеробной, кухни при заказе с поставщиком/производителем.

3) Шкафы, кухонный гарнитур, рабочие места, прикроватные тумбы, тумбы в ванной и туалете, мебель в постирочной изготавливаются под заказ.

4)Кровати с подъемным механизмом, стулья ,стол на кухню, кресла возможно подобрать из модульных систем, готовых моделей.

5) Сантехника, бытовая техника, полотенцесушители – стандартные модели.

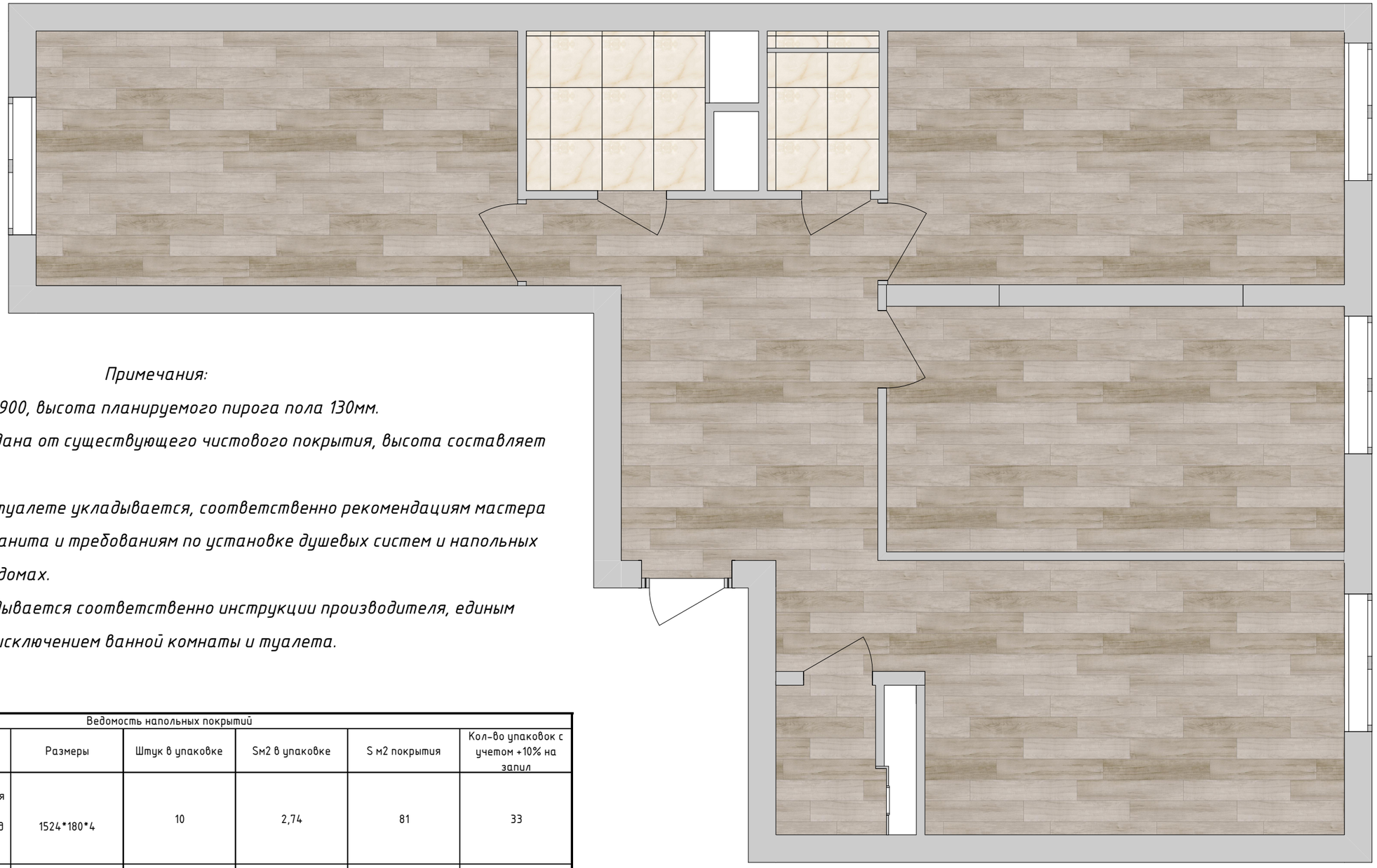
6)Шторы изготавливаются под заказ, ткани поддбираются в соответствии с дизайн-проектом и требованиями заказчика.

Условные обозначения:

Х.	*– холодильник встроенный*
Дух.	*– духовой шкаф, варочная поверхность*
Ст. М	*– стиральная машина*
ПМ	*– посудомоечная машина*
МП	*– микроволновая печь*

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	План мебель+размеры	Лист АР–10

План напольных покрытий



Примечания:

1)Высота чернового потолка 2900, высота планируемого пирога пола 130мм.

2)Высота чистового потолка дана от существующего чистового покрытия, высота составляет 2700.

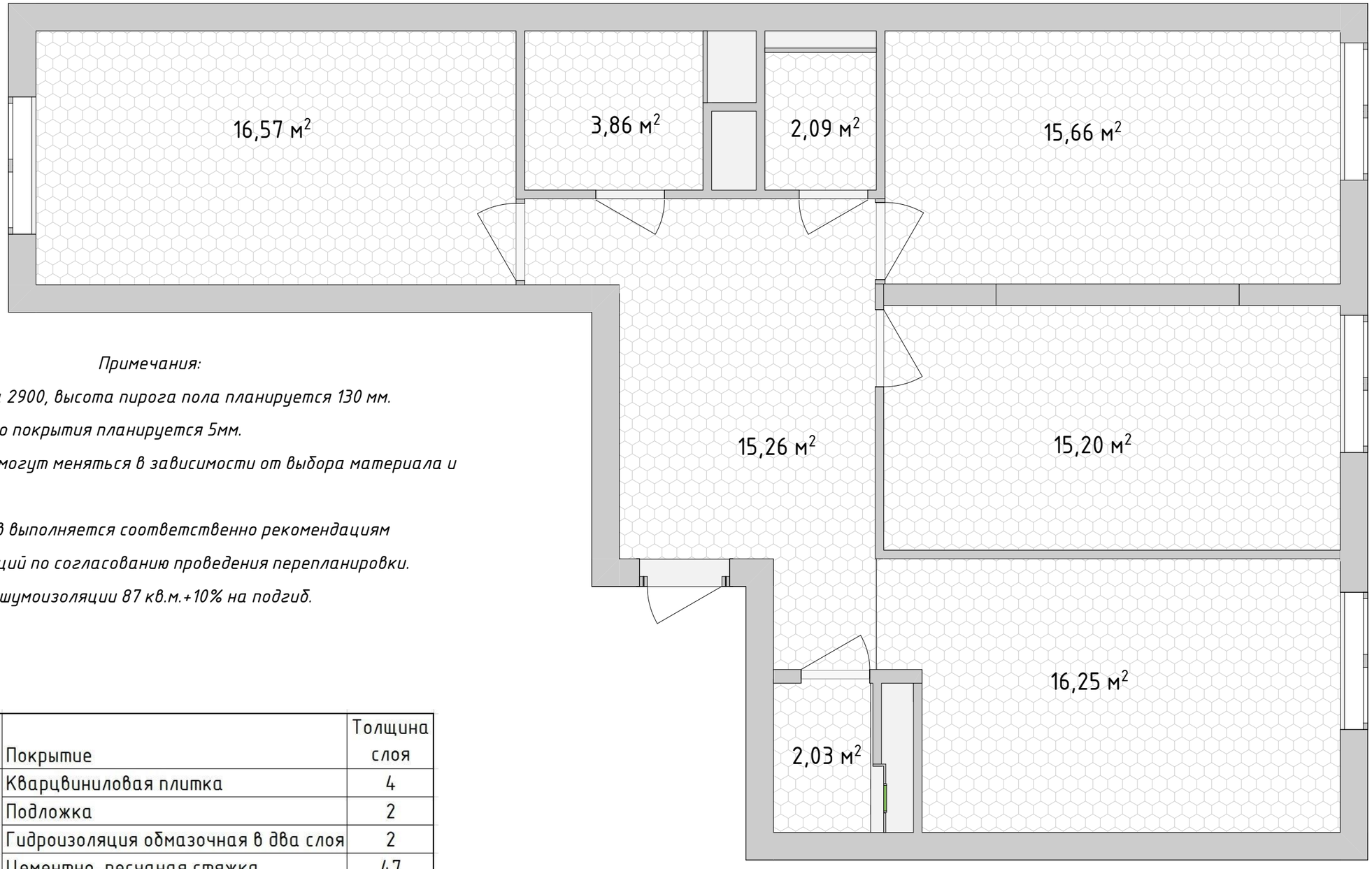
3)Плитка в ванной комнате и туалете укладывается, соответственно рекомендациям мастера по укладке плитки и керамогранита и требованиям по установке душевых систем и напольных покрытий в многоквартирных домах.

4) Кварцвинил замковый укладывается соответственно инструкции производителя, единым полотном по всей площади за исключением ванной комнаты и туалета.

Ведомость напольных покрытий						
Обозначение на плане	Наименование	Размеры	Штук в упаковке	Sм2 в упаковке	S м2 покрытия	Кол-во упаковок с учетом +10% на запил
	Каменно-полимерная напольная плитка Гранд Секвойя Клауд ECO 11-15	1524*180*4	10	2,74	81	33
	Керамогранит DREAM LUX MARFIL 60x60	B288189 60*60	3	0,36	6,29	19
	Плинтус - SX194	д 200 х в 2 х ш 1 см	1	2	49,3	27

						План напольных покрытий	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-11

План шумоизоляции



Примечания:

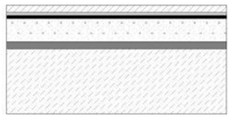
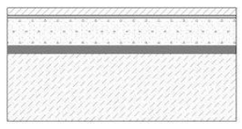
2)Высота чернового потолка 2900, высота пирога пола планируется 130 мм.

3)Высота шумоизоляционного покрытия планируется 5мм.

4) Все высоты планируемые, могут меняться в зависимости от выбора материала и специфики укладки.

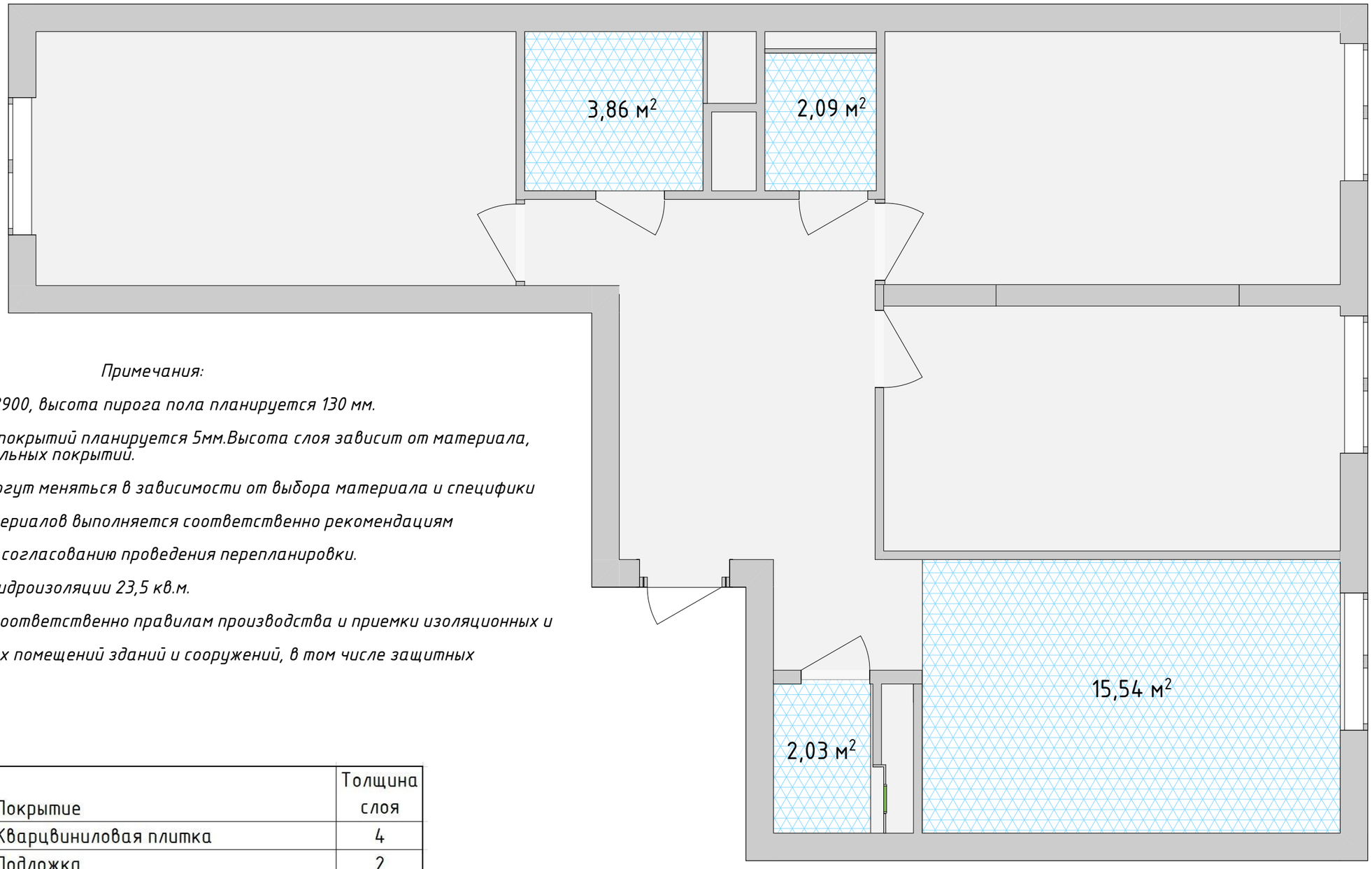
Укладка и выбор материалов выполняется соответственно рекомендациям соответствующих организаций по согласованию проведения перепланировки.

5) Общая площадь покрытия шумоизоляции 87 кв.м.+10% на подгиб.

Тип	Схема пола	Покрытие	Толщина слоя
1		Кварцвиниловая плитка	4
		Подложка	2
		Гидроизоляция обмазочная в два слоя	2
		Цементно-песчаная стяжка	47
		Звукоизоляция	5
		Монолитные железо-бетонные плиты	200
2		Кварцвиниловая плитка	4
		Подложка	2
		Цементно-песчаная стяжка	47
		Звукоизоляция	5
		Монолитные железо-бетонные плиты	200

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	План шумоизоляции	Лист АР-12

План гидроизоляции



Примечания:

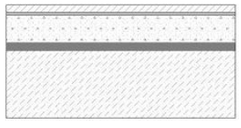
1)Высота чернового потолка 2900, высота пирога пола планируется 130 мм.

2)Высота гидроизоляционных покрытий планируется 5мм.Высота слоя зависит от материала, входит в общую выстоту напольных покрытий.

3) Все высоты планируемые, могут меняться в зависимости от выбора материала и специфики укладки. Укладка и выбор материалов выполняется соответственно рекомендациям соответствующих органов по согласованию проведения перепланировки.

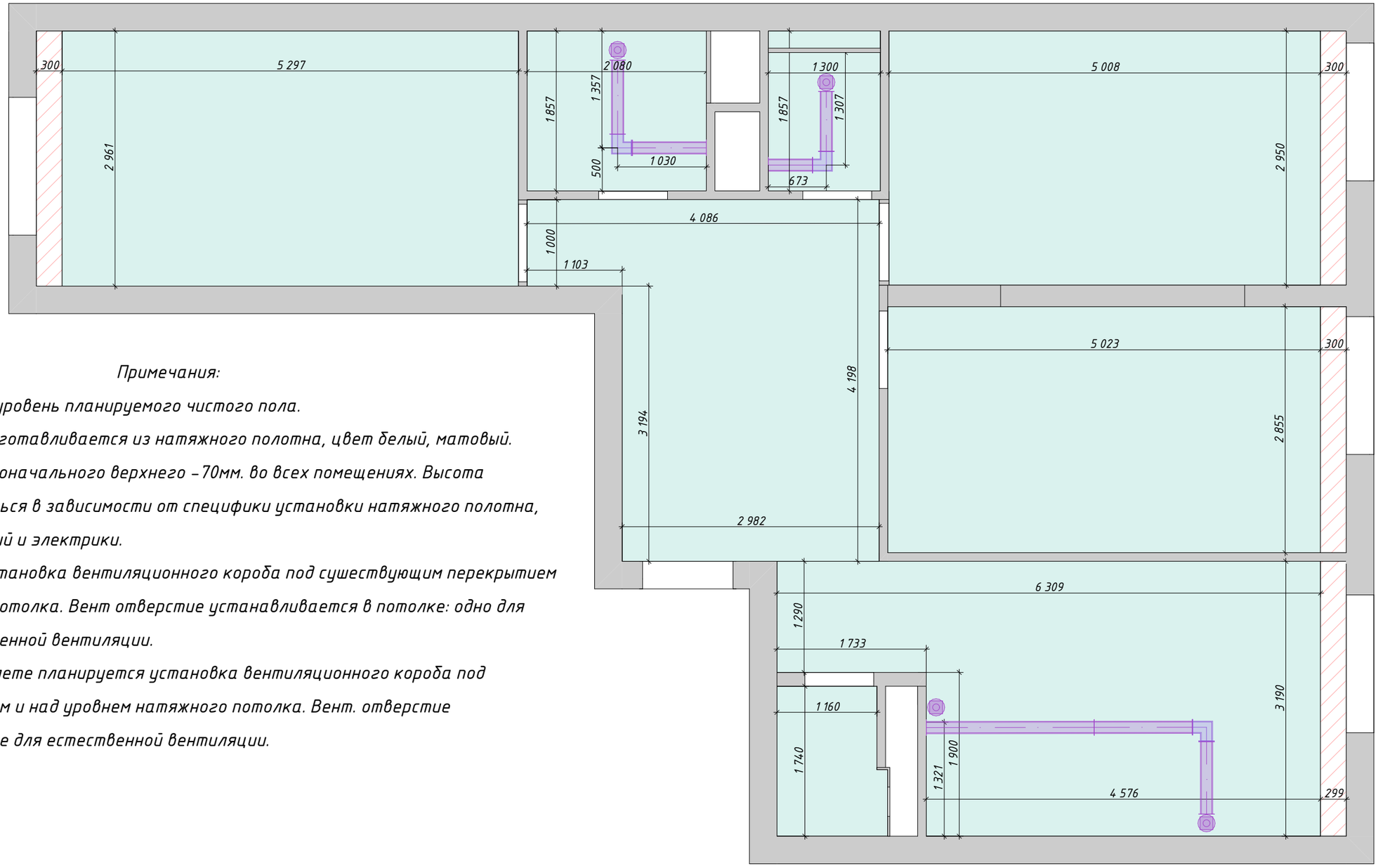
4) Общая площадь покрытия гидроизоляции 23,5 кв.м.

5)Гидроизоляция проводится соответственно правилам производства и приемки изоляционных и отделочных работ, внутренних помещений зданий и сооружений, в том числе защитных покрытий и покрытий полов.

Тип	Схема пола	Покрытие	Толщина слоя
1		Кварцвиниловая плитка	4
		Подложка	2
		Гидроизоляция обмазочная в два слоя	2
		Цементно-песчаная стяжка	47
		Звукоизоляция	5
		Монолитные железо-бетонные плиты	200
2		Кварцвиниловая плитка	4
		Подложка	2
		Цементно-песчаная стяжка	47
		Звукоизоляция	5
		Монолитные железо-бетонные плиты	200

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	План гидроизоляции	Лист АР-13

План вентиляции



Примечания:

1) За отметку 0,00 принят уровень планируемого чистого пола.

2) Потолочное покрытие изготавливается из натяжного полотна, цвет белый, матовый.

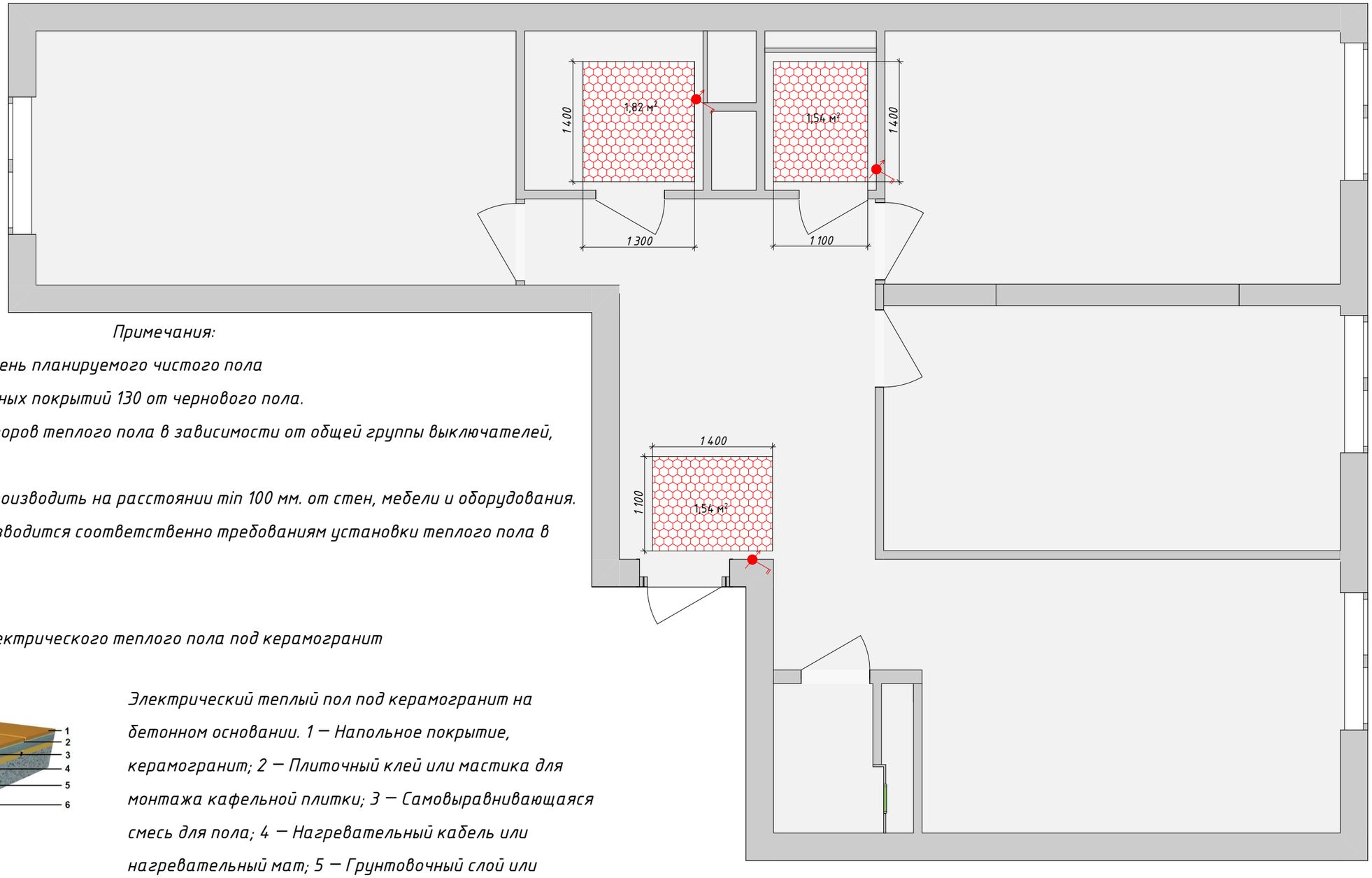
3)Уровень потолка от первоначального верхнего –70мм. во всех помещениях. Высота планируемая, может меняться в зависимости от специфики установки натяжного полотна, вентиляционных констукций и электрики.

4)На кухне планируется установка вентиляционного короба под сушествующим перекрытием и над уровнем натяжного потолка. Вент отверстие устанавливается в потолке: одно для вытяжки, одно для естественной вентиляции.

5) В ванной комнате и туалете планируется установка вентиляционного короба под сушествующим перекрытием и над уровнем натяжного потолка. Вент. отверстие устанавливается в потолке для естественной вентиляции.

						План вентиляции	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–14

План теплого пола



Примечания:

1)За отметку 0.00 принят уровень планируемого чистого пола

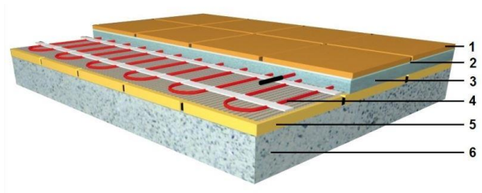
2)Высота планируемых напольных покрытий 130 от чернового пола.

3)Высота размещения регуляторов теплого пола в зависимости от общей группы выключателей, смотреть схему электрики

4)Устройство теплого пола производить на расстоянии min 100 мм. от стен, мебели и оборудования.

5) Укладка теплого пола производится соответственно требованиям установки теплого пола в многоквартирном доме.

Монтаж электрического теплого пола под керамогранит



Электрический теплый пол под керамогранит на бетонном основании. 1 — Напольное покрытие, керамогранит; 2 — Плиточный клей или мастика для монтажа кафельной плитки; 3 — Самовыравнивающаяся смесь для пола; 4 — Нагревательный кабель или нагревательный мат; 5 — Грунтовочный слой или стяжка; 6 — Бетонное основание пола.

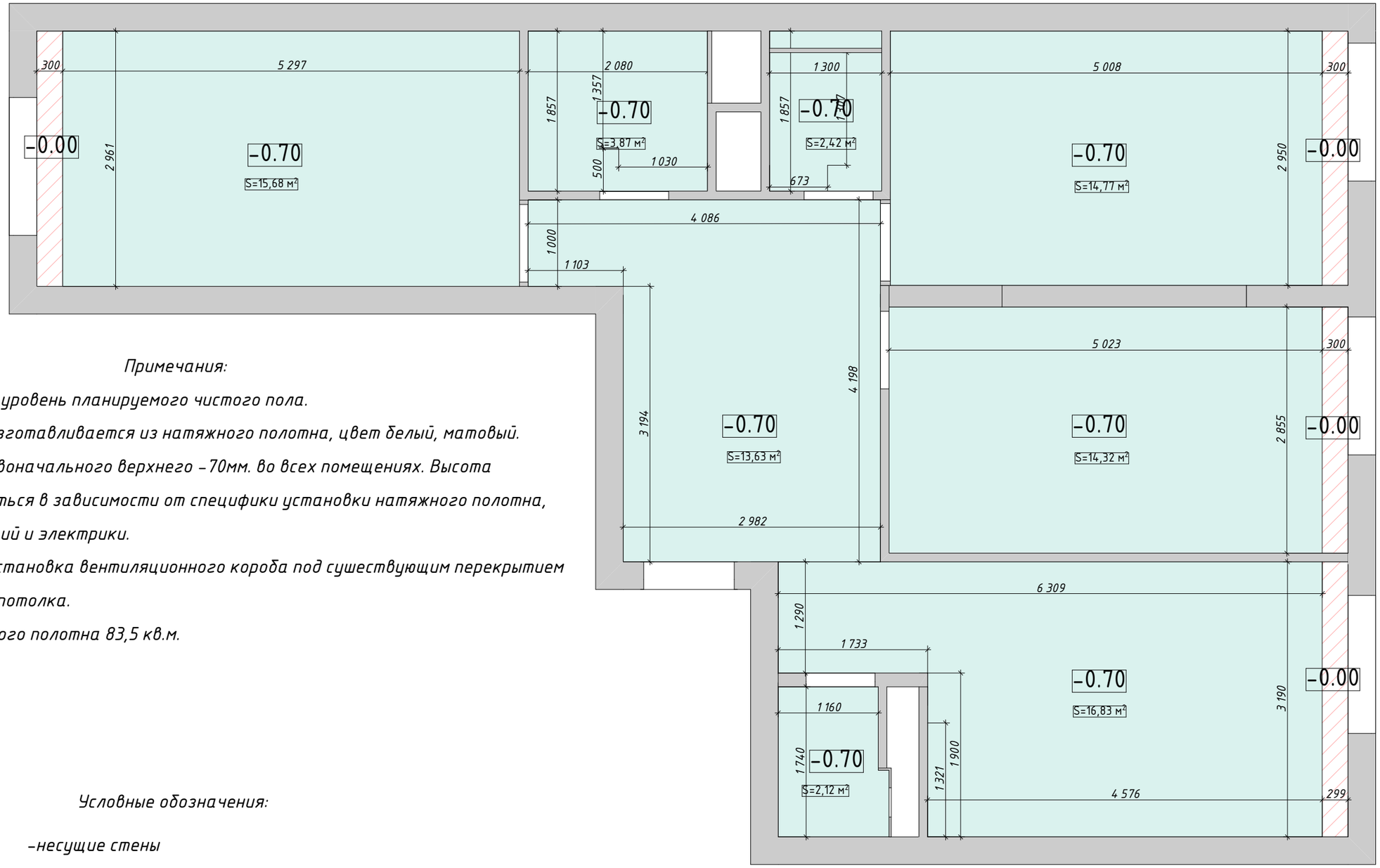
Условные обозначения:

– регулятор теплого пола. Всего 3 шт.

–теплый пол. Всего 5 кв.м.

						План теплого пола	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–15

План потолков



Примечания:

1) За отметку 0,00 принят уровень планируемого чистого пола.

2) Потолочное покрытие изготавливается из натяжного полотна, цвет белый, матовый.

3)Уровень потолка от первоначального верхнего –70мм. во всех помещениях. Высота планируемая, может меняться в зависимости от специфики установки натяжного полотна, вентиляционных констукций и электрики.

4)На кухне планируется установка вентиляционного короба под сушествующим перекрытием и над уровнем натяжного потолка.

5) Общая площадь натяжного полотна 83,5 кв.м.

Условные обозначения:

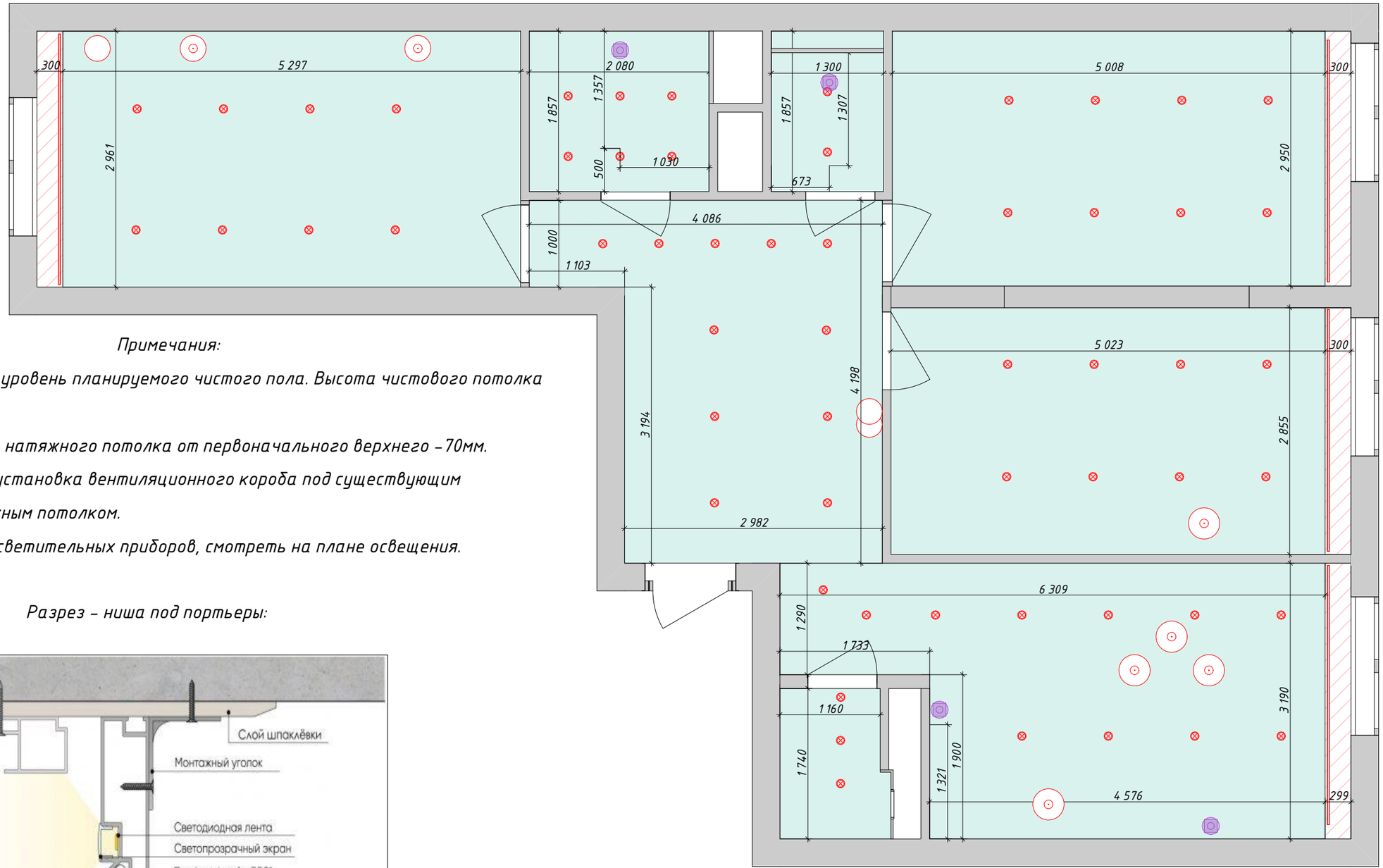
–несущие стены

–полотно натяжное потолочное h=+2700–2800, от уровня чистого пола, в зависимости от уклона существующего чернового потолка

–потолок существующий, оштукатуренный

						План потолков	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–16

Потолочные конструкции.Потолочное освещение и выходы вентиляции.



Примечания:

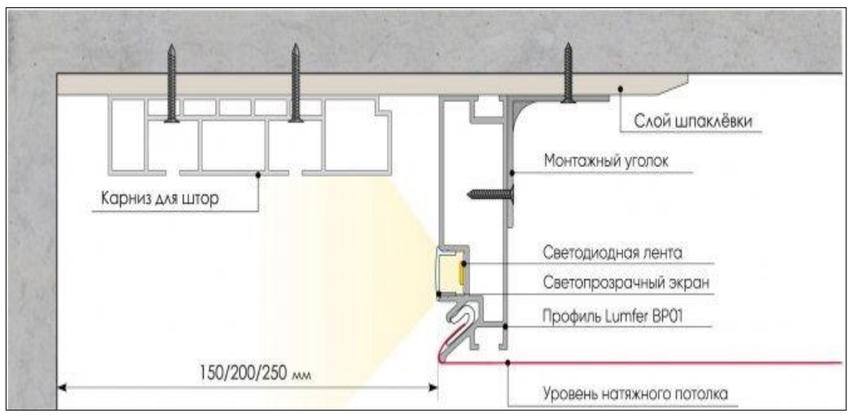
1)За отметку 0.00 принят уровень планируемого чистого пола. Высота чистового потолка 2700.

2)Проектируемый уровень натяжного потолка от первоначального верхнего – 70мм.

3) На кухне планируется установка вентиляционного короба под существующим перекрытием и над натяжным потолком.

4) Размеры размещения осветительных приборов, смотреть на плане освещения.

Разрез – ниша под портьеры:



Условные обозначения:

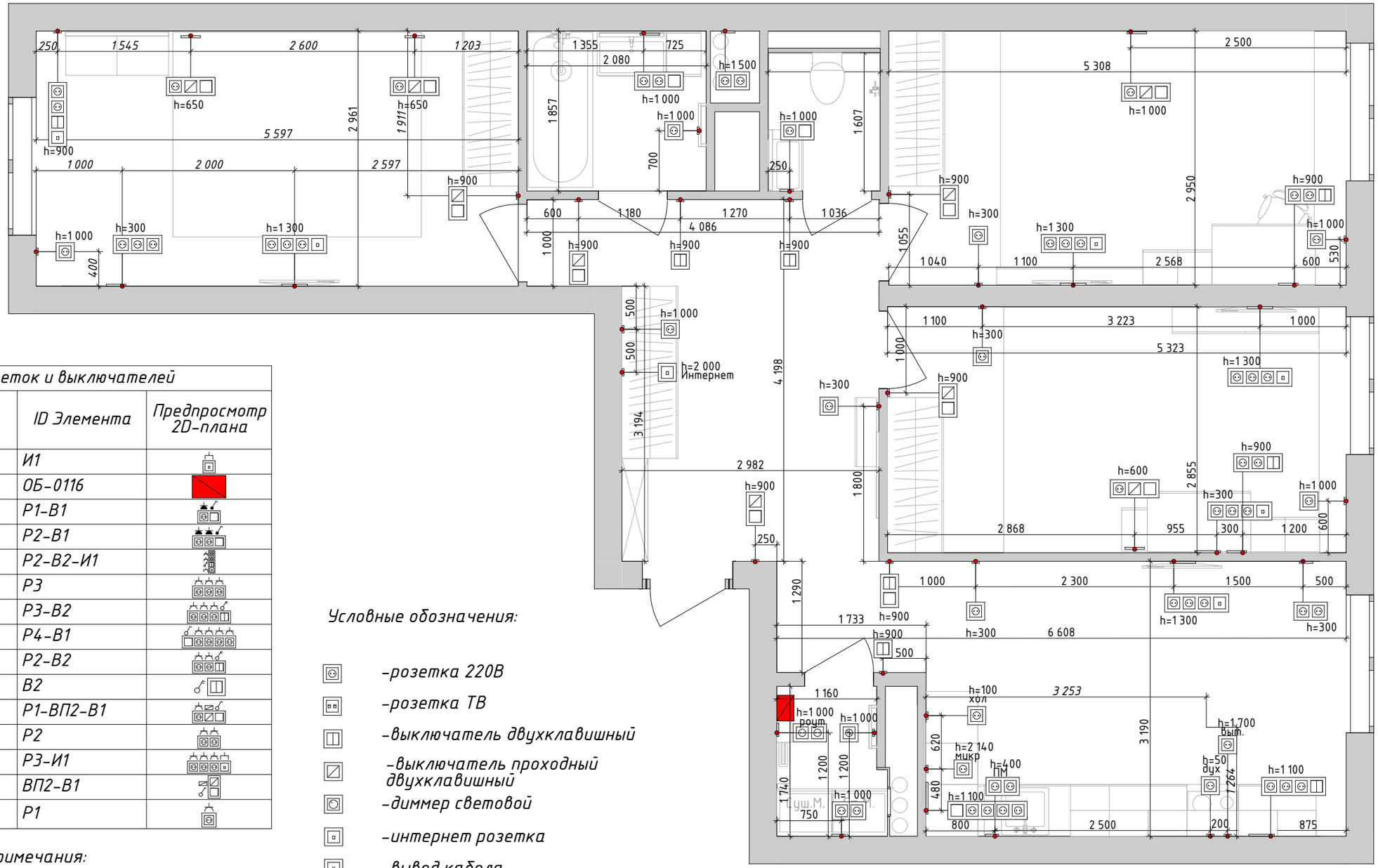
–несущие стены

–полотно натяжное потолочное

–штукатурка потолочная, уровень выведен h=2770.

						Разрезы потолочных конструкцийПотолочные конструкции	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–17

План розеток и выключателей



Экспликация розеток и выключателей			
Количество	3D-вид Спереди	ID Элемента	Предпросмотр 2D-плана
1		И1	
1		ОБ-0116	
1		Р1-В1	
1		Р2-В1	
1		Р2-В2-И1	
1		Р3	
1		Р3-В2	
1		Р4-В1	
2		Р2-В2	
3		В2	
4		Р1-ВП2-В1	
5		Р2	
5		Р3-И1	
6		ВП2-В1	
14		Р1	

Примечания:

1)Высоты установки указаны в мм, точка привязки от первой розетки.

2)В санузле влагозащитные розетки, с классом защиты IP44 и выше.

3)На кухне все размеры установки розеток и выключателей уточняются после замера, проведенного компанией производителя кухонного гарнитура. Устанавливаются соответственно их рекомендациям.

Условные обозначения:

- –розетка 220В
- –розетка ТВ
- –выключатель двухклавишный
- –выключатель проходный двухклавишный
- –диммер световой
- –интернет розетка
- –вывод кабеля
- –электро щит

						План розеток и выключаталей	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-18

План осветительных приборов



Примечания:

1)В жилых комнатах и коридоре предусмотрены 2-3 сценария освещения.

3)Все привязки даны по центру светильника(группы светильников)

4)Высоту размещения осветительных приборов относительно пола смотреть на выносках.

Условные обозначения:

-светильник потолочный тип люстра

-LED подсветка светодиодная

-Набор источников света потолочный

-торшер напольный

-светильник потолочный подвесной

-лампа настольная

-светильник настенный прикроватный

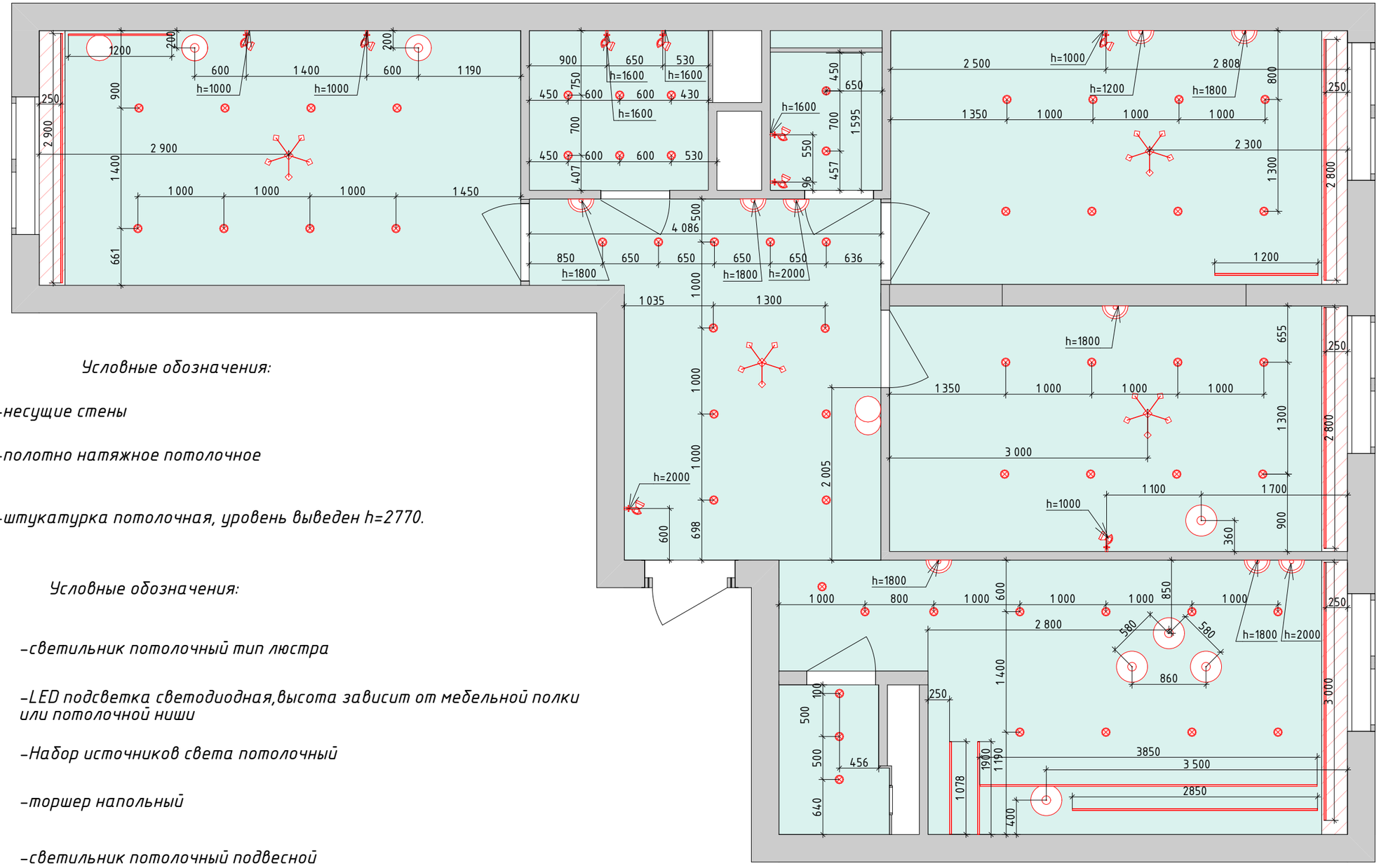
-светильник накладной потолочный

-светильник потолочный

-светильник настенный, тип бра

						План осветительных приборов	Лист
							АР-19
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

План осветительных приборов+размеры



Условные обозначения:

–*несущие стены*

–*полотно натяжное потолочное*

–*штукатурка потолочная, уровень выведен h=2770.*

Условные обозначения:

–*светильник потолочный тип люстра*

–*LED подсветка светодиодная,высота зависит от мебельной полки или потолочной ниши*

–*Набор источников света потолочный*

–*торшер напольный*

–*светильник потолочный подвесной*

–*лампа настольная*

–*светильник настенный прикроватный,h=1500*

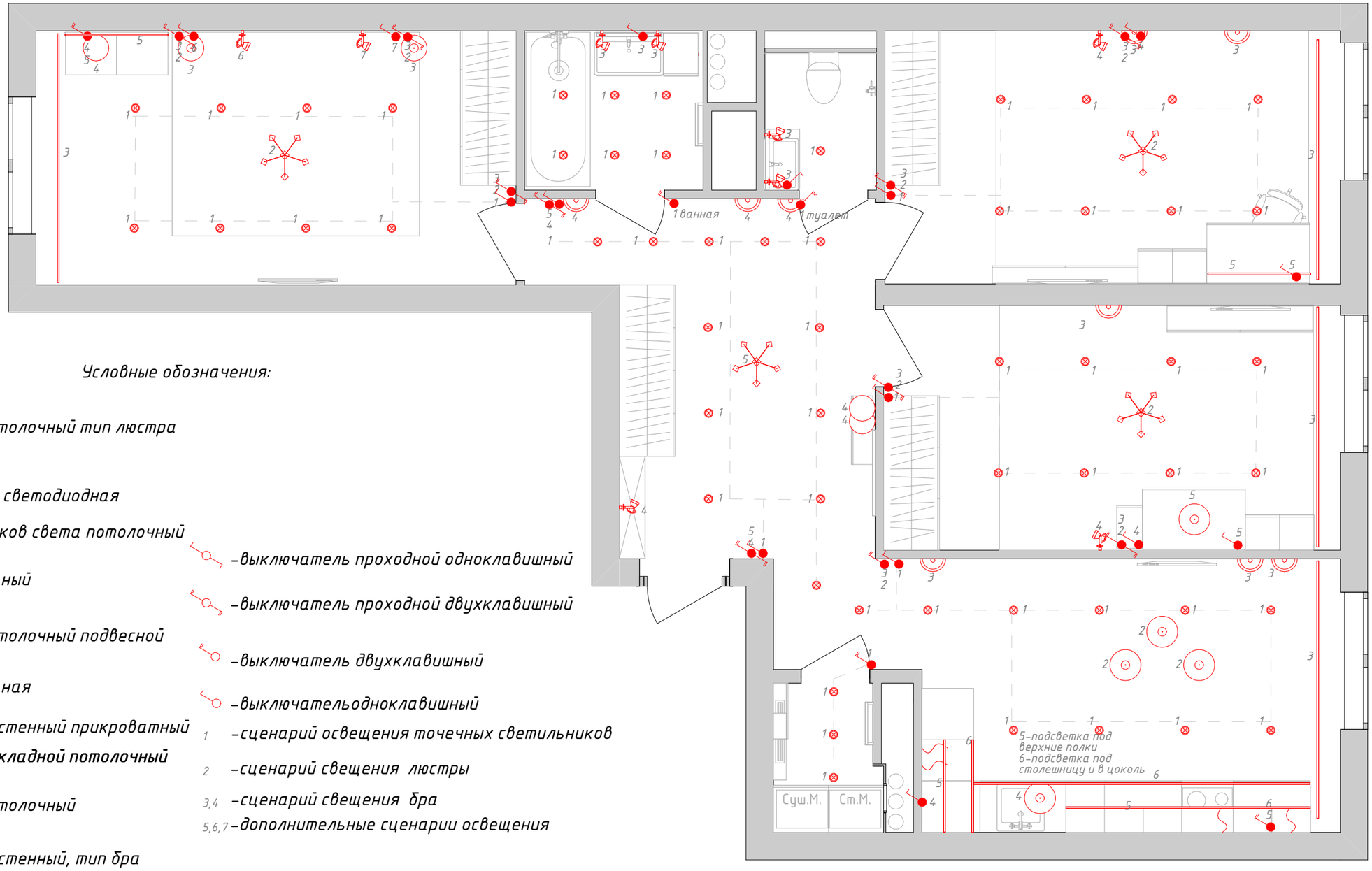
–***светильник накладной потолочный***

–*светильник потолочный*

–*светильник настенный, тип бра,h=1700*

						План осветительных приборов+размеры	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–17

План подключения осветительных приборов



Условные обозначения:

–светильник потолочный тип люстра

–LED подсветка светодиодная

–Набор источников света потолочный

–торшер напольный

–светильник потолочный подвесной

–лампа настольная

–светильник настенный прикроватный

–светильник накладной потолочный

–светильник потолочный

–светильник настенный, тип бра

–выключатель проходной одноклавишный

–выключатель проходной двухклавишный

–выключатель двухклавишный

–выключательодноклавишный

1 –сценарий освещения точечных светильников

2 –сценарий свещения люстры

3,4 –сценарий свещения бра

5,6,7 –дополнительные сценарии освещения

Примечания:

1)Сценарии подключения смотреть соответственно цифровому обозначению

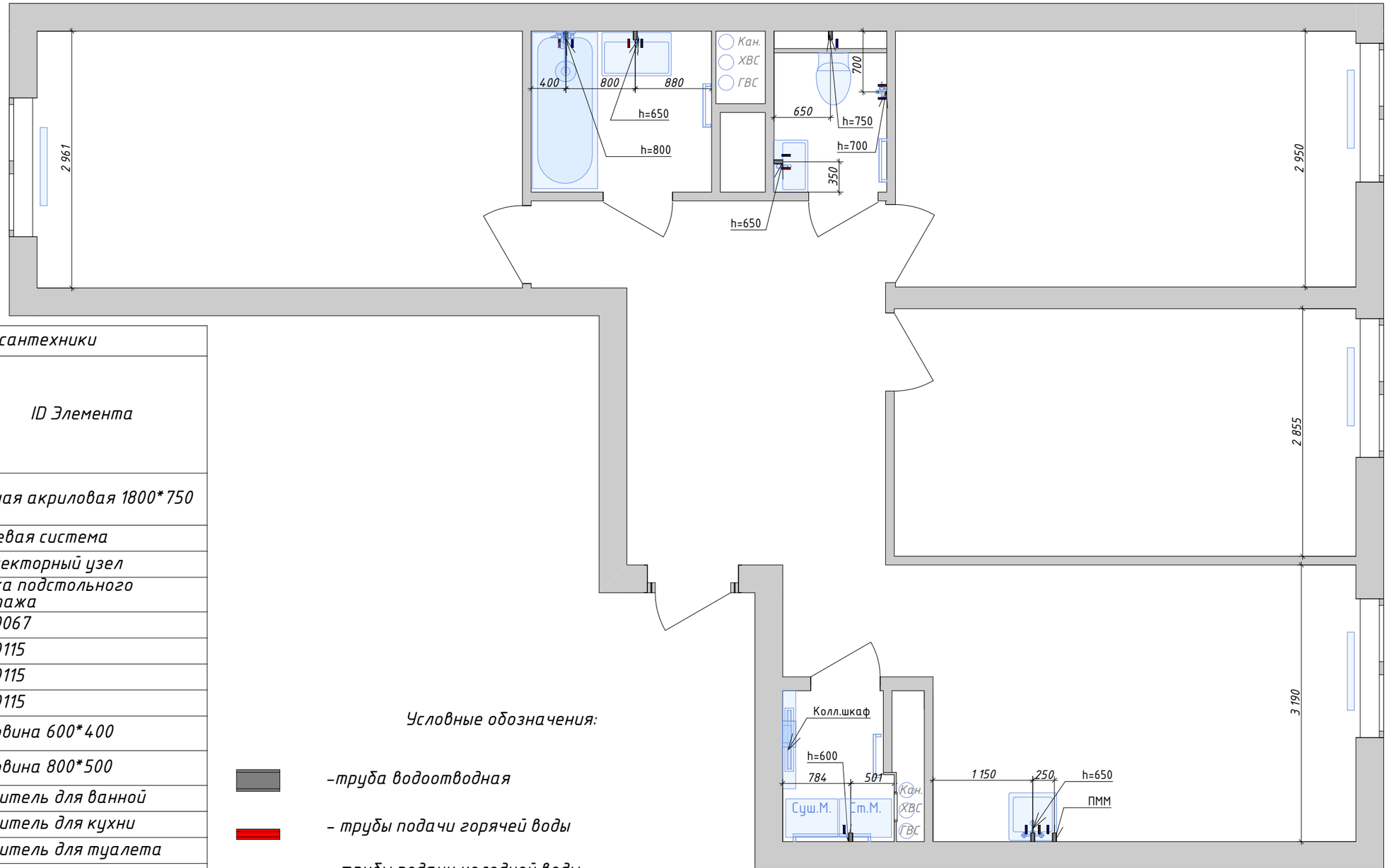
2)Все привязки даны по центру светильника(группы светильников)

3)Высоту размещения осветительных приборов относительно пола, потолка смотреть на развертках

4) Высоту выключателей +0.900, если на развертках не указано другое

						План подключения осветительных приборов	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-21

Трубы водоснабжения. Сантехника



Экспликация сантехники		
Предпросмотр 2D-плана	Количество	ID Элемента
	1	Ванная акриловая 1800*750
	1	Душевая система
	1	Коллекторный узел
	1	Мойка подстольного монтажа
	1	ОБ-0067
	1	ОБ-0115
	1	ОБ-0115
	1	ОБ-0115
	1	Раковина 600*400
	1	Раковина 800*500
	1	Смеситель для ванной
	1	Смеситель для кухни
	1	Смеситель для туалета
Ст.М.	1	Стиральная машина
Суш.М.	1	Стиральная машина

Условные обозначения:

- *–труба водоотводная*
- *– трубы подачи горячей воды*
- *– трубы подачи холодной воды*

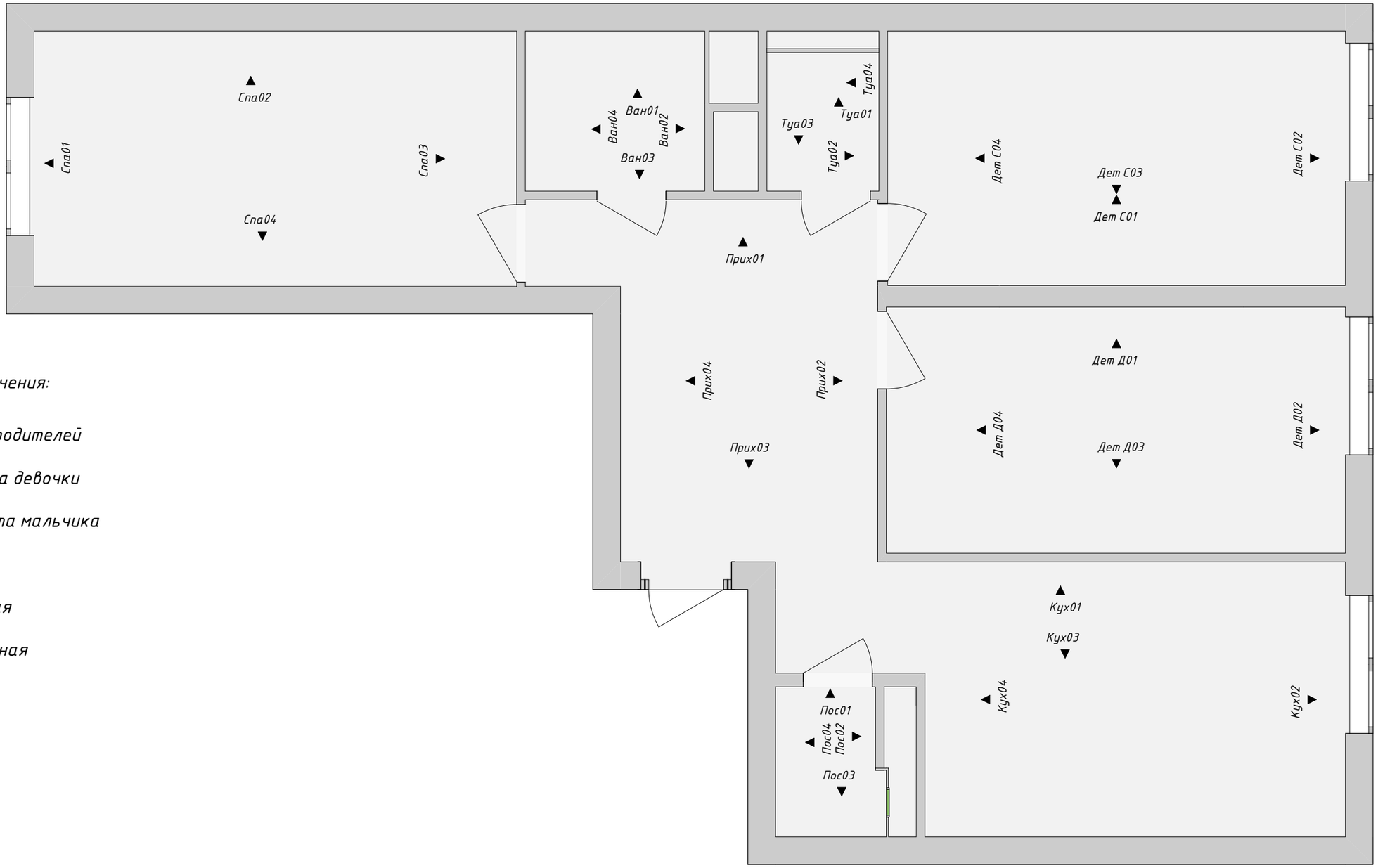
Примечания:

1)Размеры сантехники уточнить после после выкладки настенной и напольной плитки.

2) Разеры мебели уточняются после замера производителя. Заказ мебели согласовать с дизайнером. автором проекта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	План водоснабжения.Сантехника.	Лист АР-22

План разверток



Условные обозначения:

Спа-развертки спальня родителей

ДетС-развертки комната девочки

Дет Д-развертки комната мальчика

Кух-развертки кухни

Прих-развертки прихожая

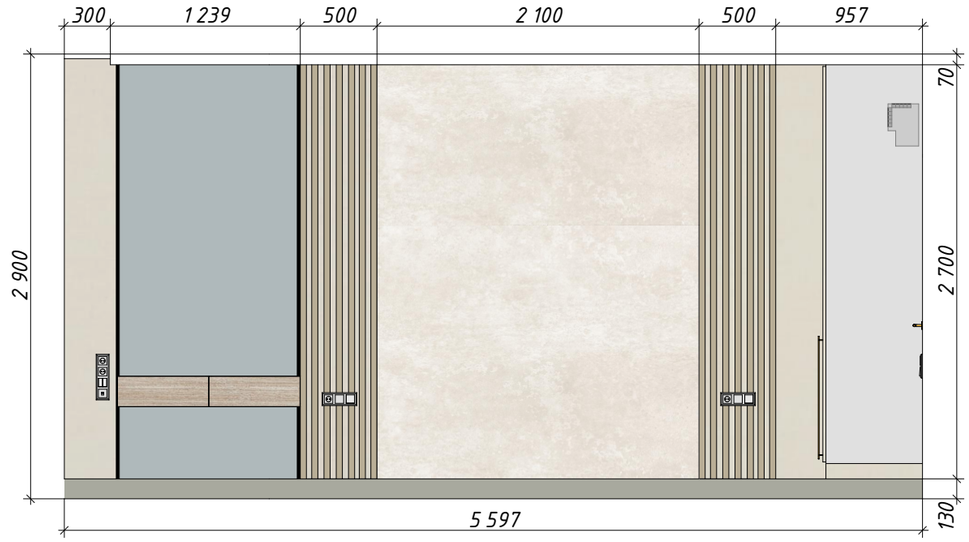
Пос-развертки постирочная

Ван-развертки ванная

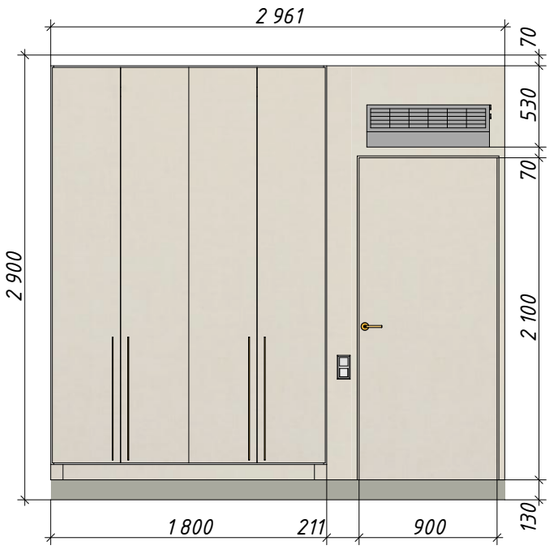
Туа-развертки туалет

						План разверток	Лист
							АР-23
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

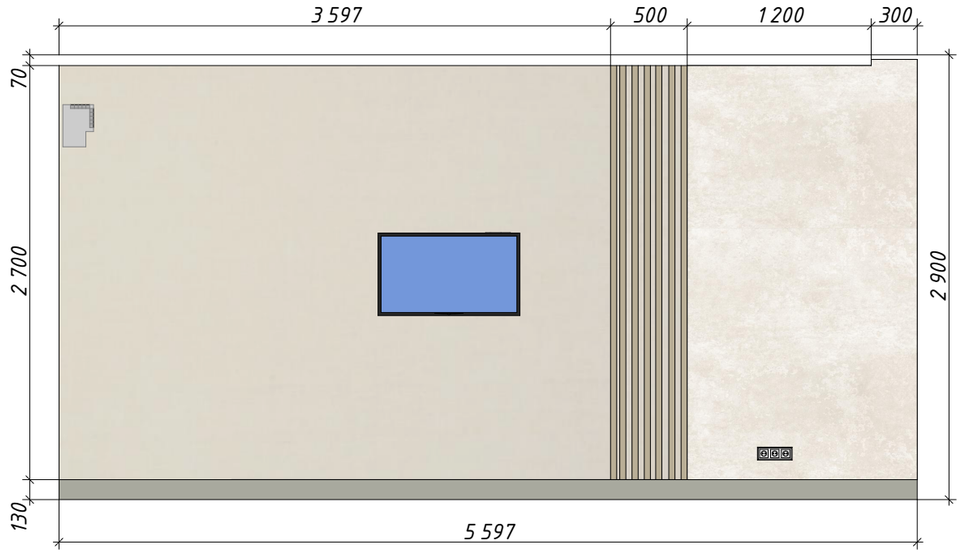
План разверток спальня родителей.

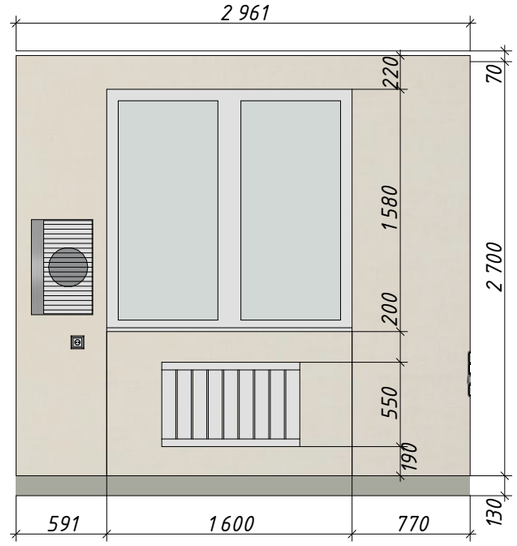


Спа02 1:40



Спа03 1:40





Спа04 1:40

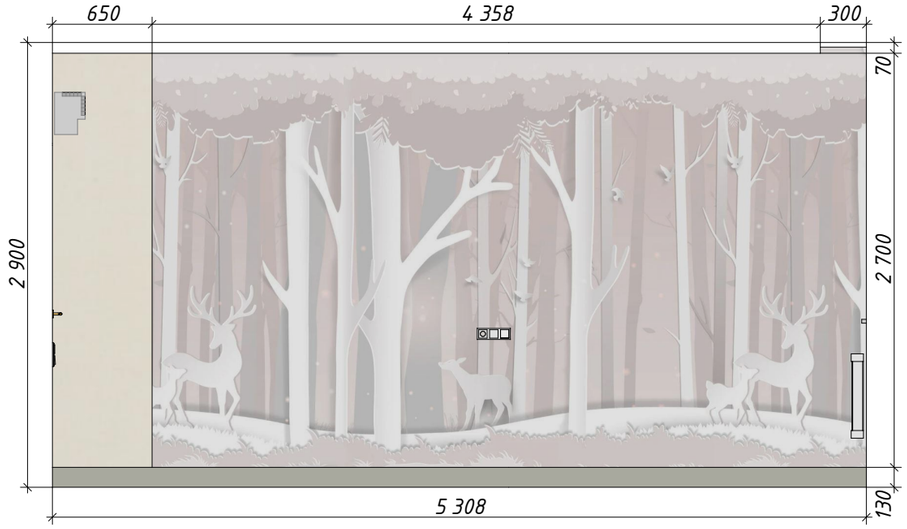
Спа01 1:40

Примечания:

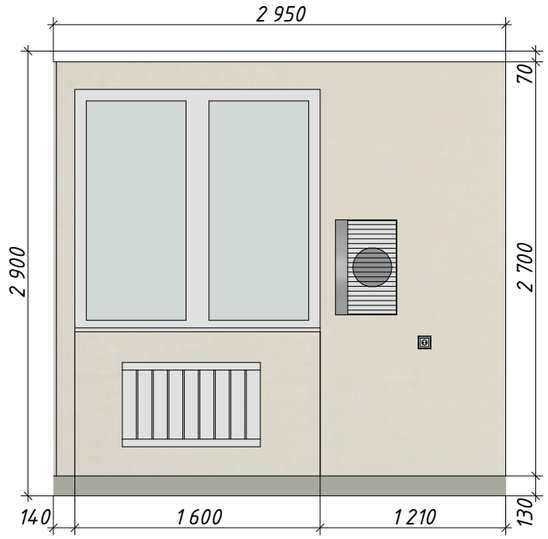
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:спальня родителей	Лист
							АР-24
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

План разверток. Комната девочки.



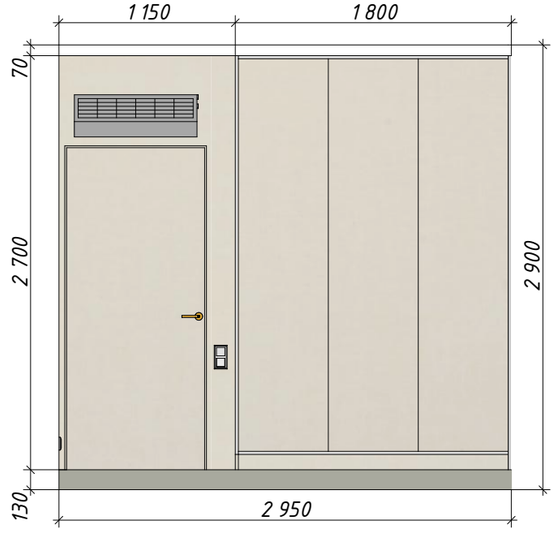
Дет С01 1:40



Дет С02 1:40



Дет С03 1:40



Дет С04 1:40

Примечания:

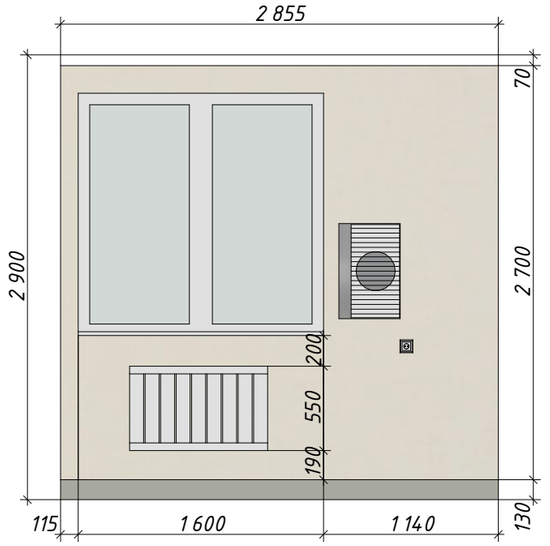
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:комната девочки	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–25

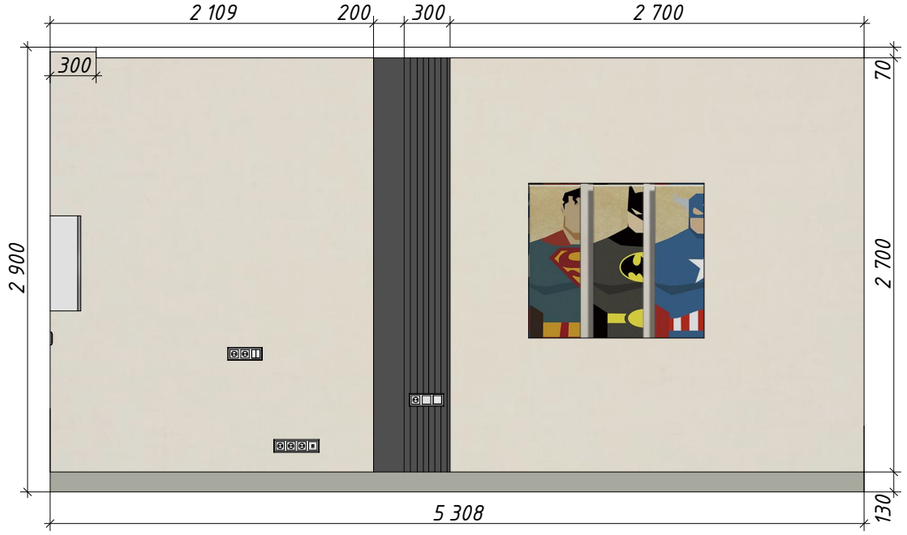
План разверток. Комната мальчика.



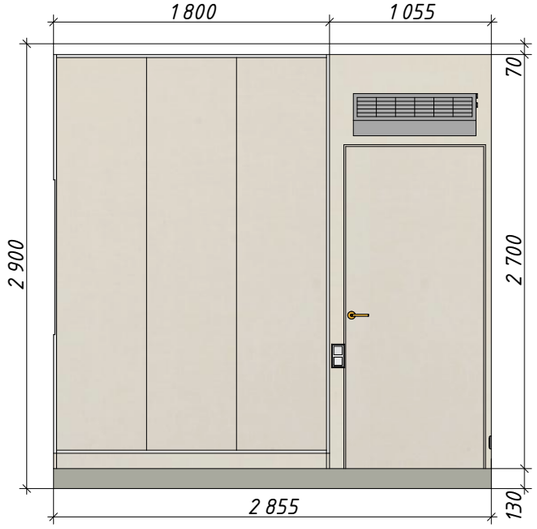
Дет Д01 1:40



Дет Д02 1:40



Дет Д03 1:40



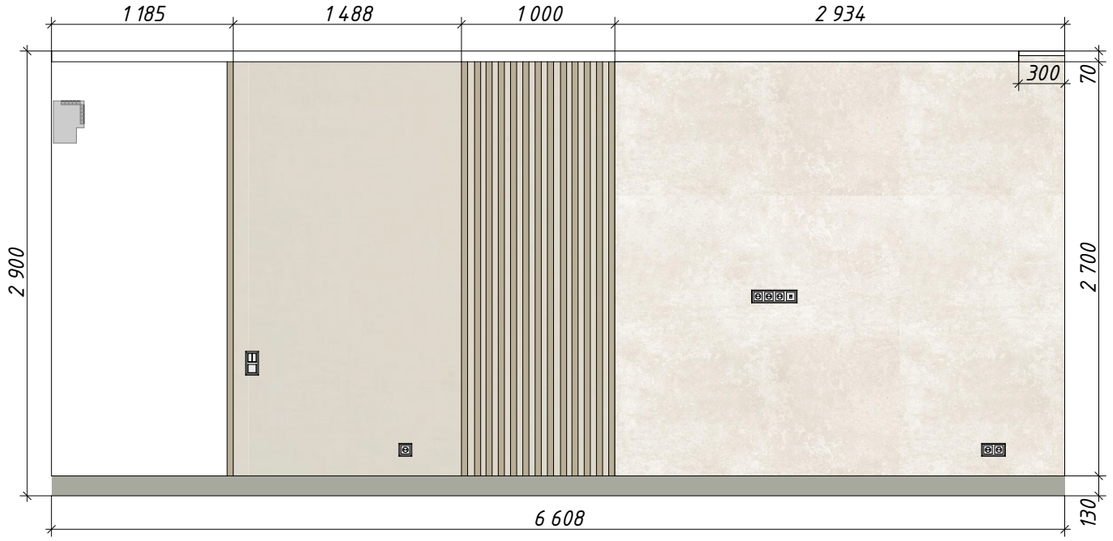
Дет Д04 1:40

Примечания:

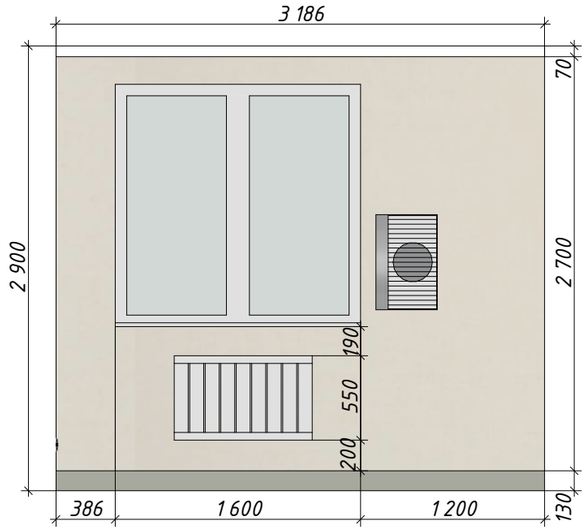
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:комната мальчика	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-26

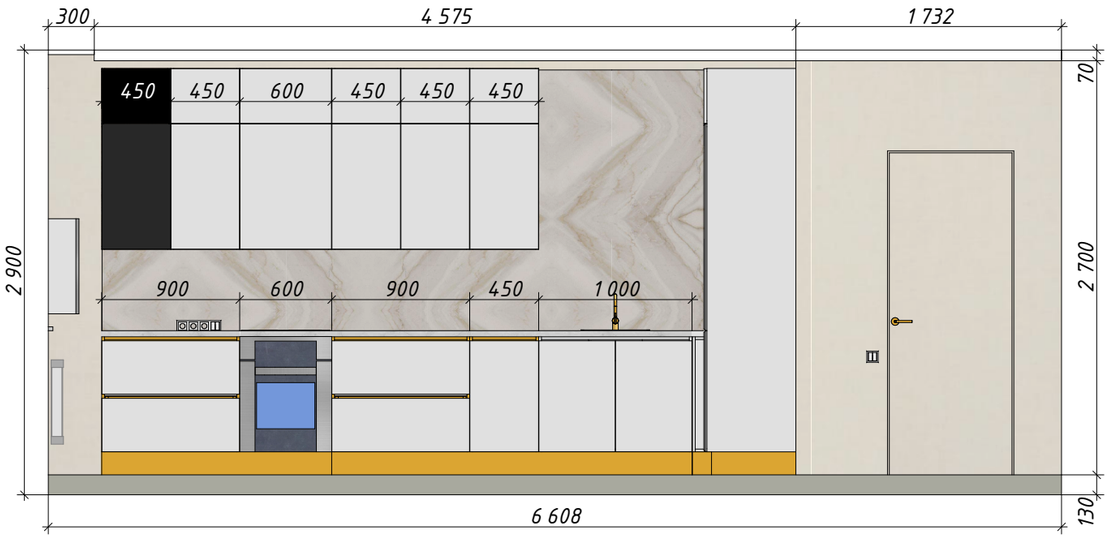
План разверток. Кухня.



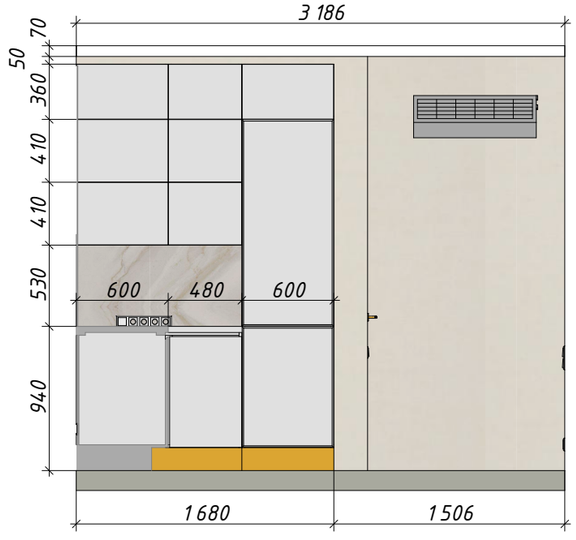
Кух01 1:40



Кух02 1:40



Кух03 1:40



Кух04 1:40

Примечания:

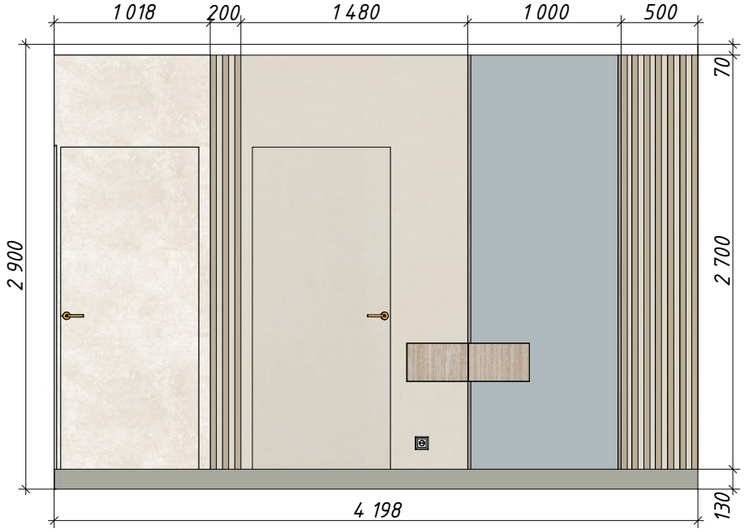
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:кухня	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-27

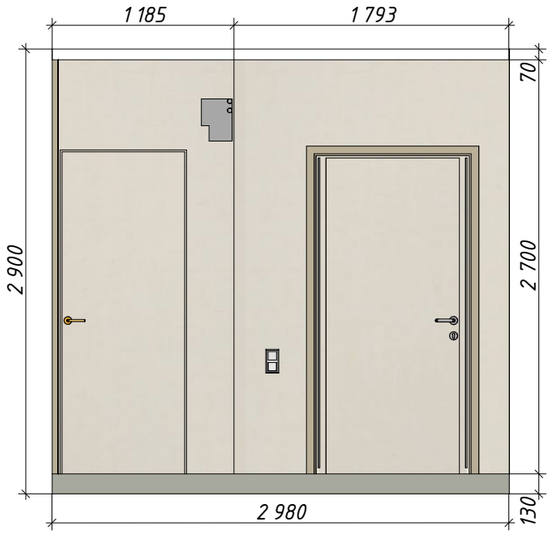
План разверток. Прихожая.



Прих01 1:40



Прих02 1:40



Прих03 1:40



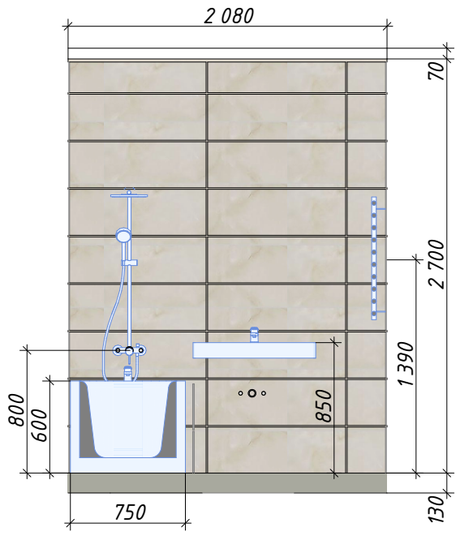
Прих04 1:40

Примечания:

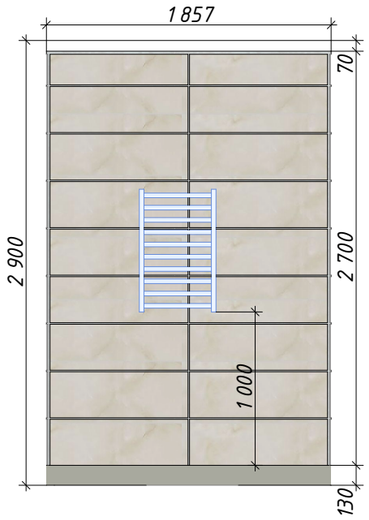
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:прихожая	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-28

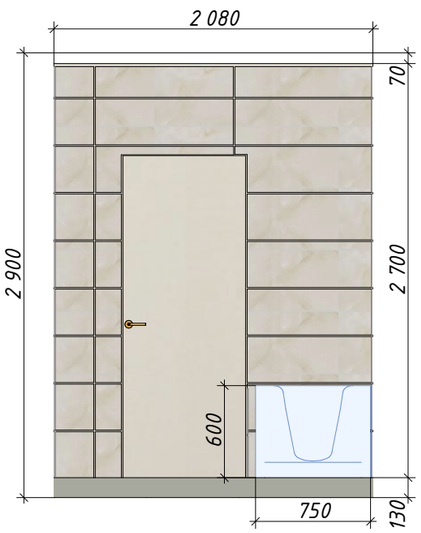
План разверток. Ванная комната.



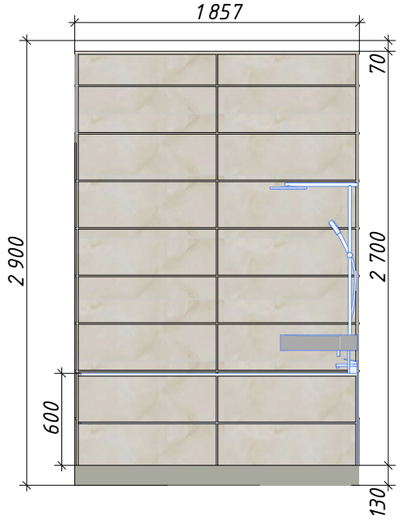
Ван01 1:40



Ван02 1:40



Ван03 1:40



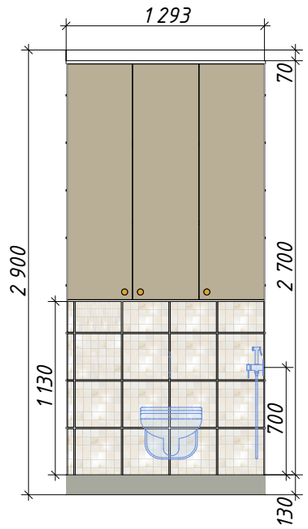
Ван04 1:40

Примечания:

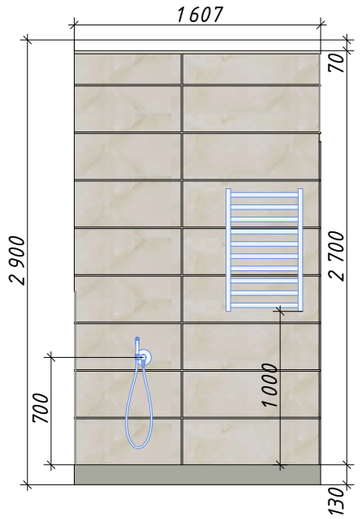
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен. Ванная комната.	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-29

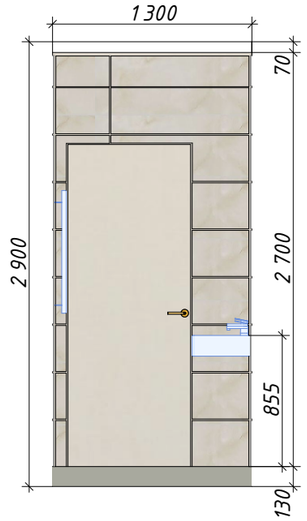
План разверток. Туалет.



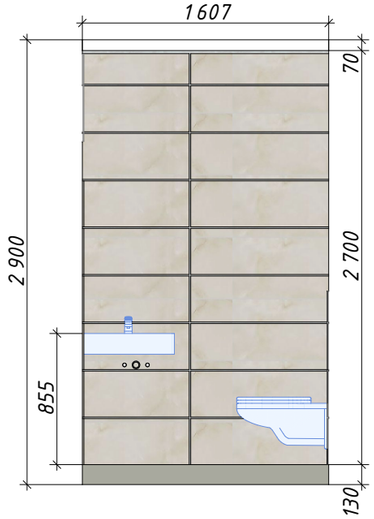
Туа01 1:40



Туа02 1:40



Туа03 1:40



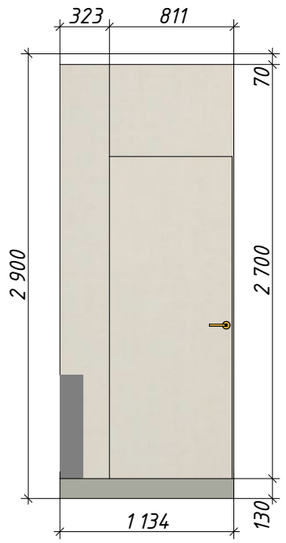
Туа04 1:40

Примечания:

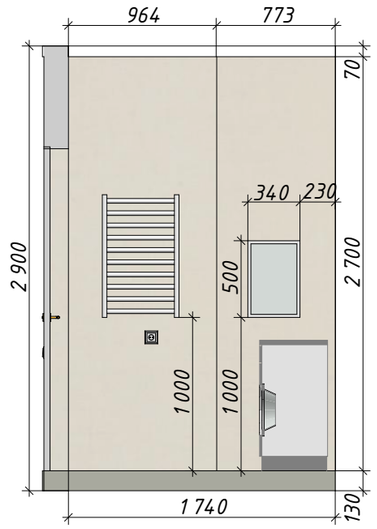
1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:туалет	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–30

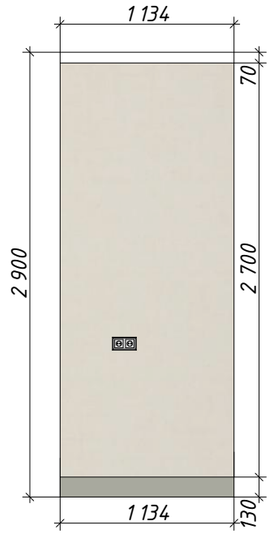
План разверток. Постирочная.



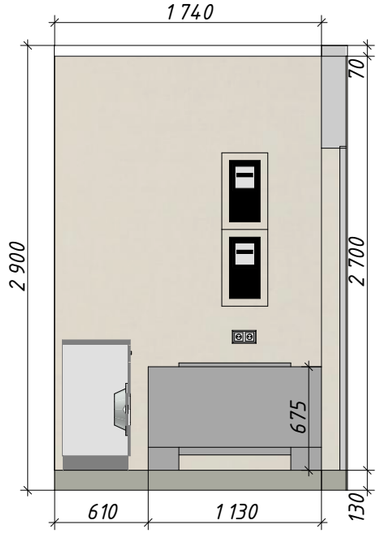
Пос01 1:40



Пос02 1:40



Пос03 1:40



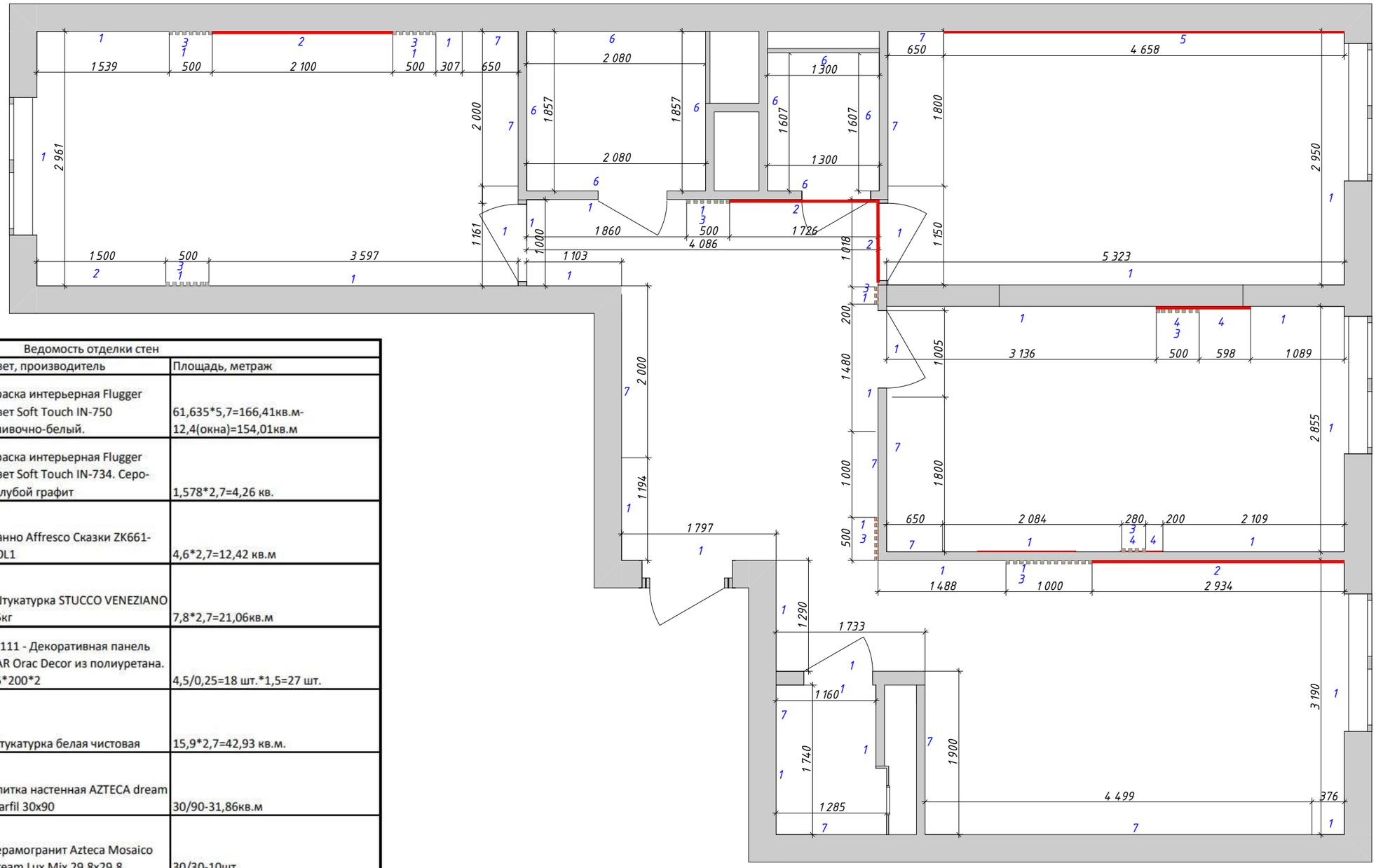
Пос04 1:40

Примечания:

1)Цвета и фактуры на развертках могут отличаться от планируемых для лучшего понимания в размещении. Оригинальные цвета смотреть в 3д визуализации, артикулы и нумерация в ведомости по отделке.

						Развертки стен:постирочная	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-31

План с указанием отделки стен



Ведомость отделки стен		
Материал	Цвет, производитель	Площадь, метраж
	Краска интерьерная Flugger Цвет Soft Touch IN-750 Сливочно-белый.	61,635*5,7=166,41кв.м-12,4(окна)=154,01кв.м
	Краска интерьерная Flugger Цвет Soft Touch IN-734. Серо-голубой графит	1,578*2,7=4,26 кв.
	Панно Affresco Сказки ZK661-COL1	4,6*2,7=12,42 кв.м
	Штукатурка STUCCO VENEZIANO 15кг	7,8*2,7=21,06кв.м
	W111 - Декоративная панель BAR Orac Decor из полиуретана. 25*200*2	4,5/0,25=18 шт.*1,5=27 шт.
	Штукатурка белая чистовая	15,9*2,7=42,93 кв.м.
	Плитка настенная AZTECA dream marfil 30x90	30/90-31,86кв.м
	Керамогранит Azteca Mosaico Dream Lux Mix 29.8x29.8	30/30-10шт.

Условные обозначения:

1-покраска стены , краска интерьерная цвет песочно-бежевый

2 -декоративная краска

3-панели декоративные

4- покраска стены, краска интерьерная цвет темный графит

5-обои , панно

6-плитка настенная

7-штукатурка чистовая белая

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	План с указанием отделки стен	Лист АР-32

Сводная ведомость по отделке

Ведомость напольных покрытий						
Обозначение на плане	Наименование	Размеры	Штук в упаковке	Sм2 в упаковке	S м2 покрытия	Кол-во упаковок с учетом +10% на запил
	Каменно-полимерная напольная плитка Гранд Секвойя Клауд ECO 11-15	1524*180*4	10	2,74	81	33
	Керамогранит DREAM LUX MARFIL 60x60	B288189 60*60	3	0,36	6,29	19
	Плинтус - SX194	д 200 х в 2 х ш 1 см	1	2	49,3	27

Примечания:

1)Цвета и фактуры при заказе согласовывать с дизайнером автором проекта. С предварительными выкрасами.

2)Точный расчет количества расходных материалов вести совместно с представителем производителя, согласно плану с указанием отделки.

3) Расчет дополнительных материалов согласовывать с представителем производителя.

4) Нанесение материалов вести согласно рекомендациям производителя.

5)Установку окон и дверей вести согласно рекомендациям производителя.

6) Стеновые панели, плинтус окрашивать согласно плану с указанием отделки.

Ведомость отделки стен		
Материал	Цвет, производитель	Площадь, метраж
	Краска интерьерная Flugger Цвет Soft Touch IN-750 Сливочно-белый.	61,635*5,7=166,41кв.м-12,4(окна)=154,01кв.м
	Краска интерьерная Flugger Цвет Soft Touch IN-734. Серо-голубой графит	1,578*2,7=4,26 кв.
	Панно Affresco Сказки ZK661-COL1	4,6*2,7=12,42 кв.м
	Штукатурка STUCCO VENEZIANO 15кг	7,8*2,7=21,06кв.м
	W111 - Декоративная панель BAR Orac Decor из полиуретана. 25*200*2	4,5/0,25=18 шт.*1,5=27 шт.
	Штукатурка белая чистовая	15,9*2,7=42,93 кв.м.
	Плитка настенная AZTECA dream marfil 30x90	30/90-31,86кв.м
	Керамогранит Azteca Mosaico Dream Lux Mix 29.8x29.8	30/30-10шт.

Ведомость окон и дверей			
Вид	Цвет, производитель	Размер,мм	Количество,шт.
	Стальная дверь от производителя Бастион-С, внутри белого цвета, снаружи по рекомендации застройщика	900*2100	1
	Невидимые двери от фабрики ESTET под грунт	700*2100	3
	Невидимые двери от фабрики ESTET под грунт	800*2100	3
	Окно пластиковое, внутренняя рама белого цвета, снаружи по рекомендации застройщика	1580*1600	4

						Сводная ведомость по отделке	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-33

Визуализация: прихожая вид 01



						Визуализация:прихожая вид 01	Лист
							АР-34
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: прихожая вид 02



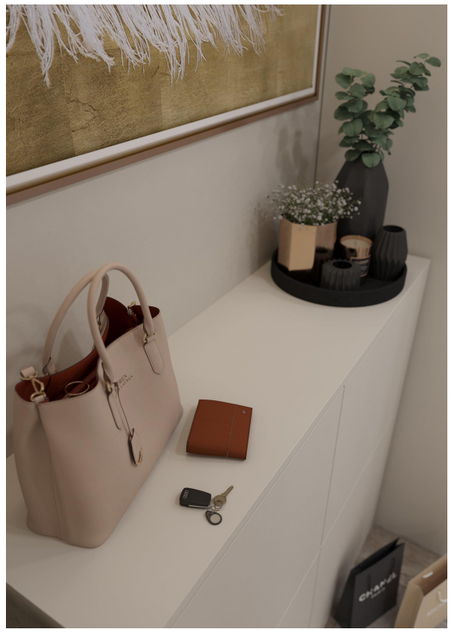
						Визуализация:прихожая вид 02	Лист
							АР-35
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: прихожая вид 03



						Визуализация:прихожая вид 03	Лист
							АР–36
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: прихожая вид 04







						Визуализация:прихожая вид 04	Лист
							АР-37
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня родителей вид 01



						Визуализация:спальня родителей вид 01	Лист
							АР–38
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня родителей вид 02



						Визуализация:спальня родителей вид 02	Лист
							АР-39
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня родителей <u>вид 03</u>





						Визуализация:спальня родителей вид 03	Лист
							АР-40
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня родителей вид 04



						Визуализация:спальня родителей вид 04	Лист
							АР-41
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня для девочки вид 01



						Визуализация: детская для девочки вид 01	Лист
							АР-42
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня для девочки вид 02



						Визуализация:спальня для девочки вид 02	Лист
							АР–43
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня для девочки вид 03



						Визуализация:спальня для девочки вид 03	Лист
							АР-44
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня для девочки вид 04



						Визуализация:спальня для девочки вид 04	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-45

Визуализация: спальня для мальчика вид 01



						Визуализация:спальня для мальчика вид 01	Лист
							АР-46
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня для мальчика вид 02



						Визуализация:спальня для мальчика вид 02	Лист
							АР-47
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: спальня для мальчика вид 03



						Визуализация:спальня для мальчика вид 03	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-48

Визуализация: спальня для мальчика вид 04



						Визуализация:спальня для мальчика вид 04	Лист
							АР-49
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: кухня вид 01



						Визуализация:кухня вид 01	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР-50

Визуализация: кухня вид 02



						Визуализация:кухня вид 02	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		АР–51

Визуализация: кухня вид 03



						Визуализация:кухня вид 03	Лист
							АР–52
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: кухня вид 04





						Визуализация:кухня вид 04	Лист
							АР-53
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: ванная вид 01

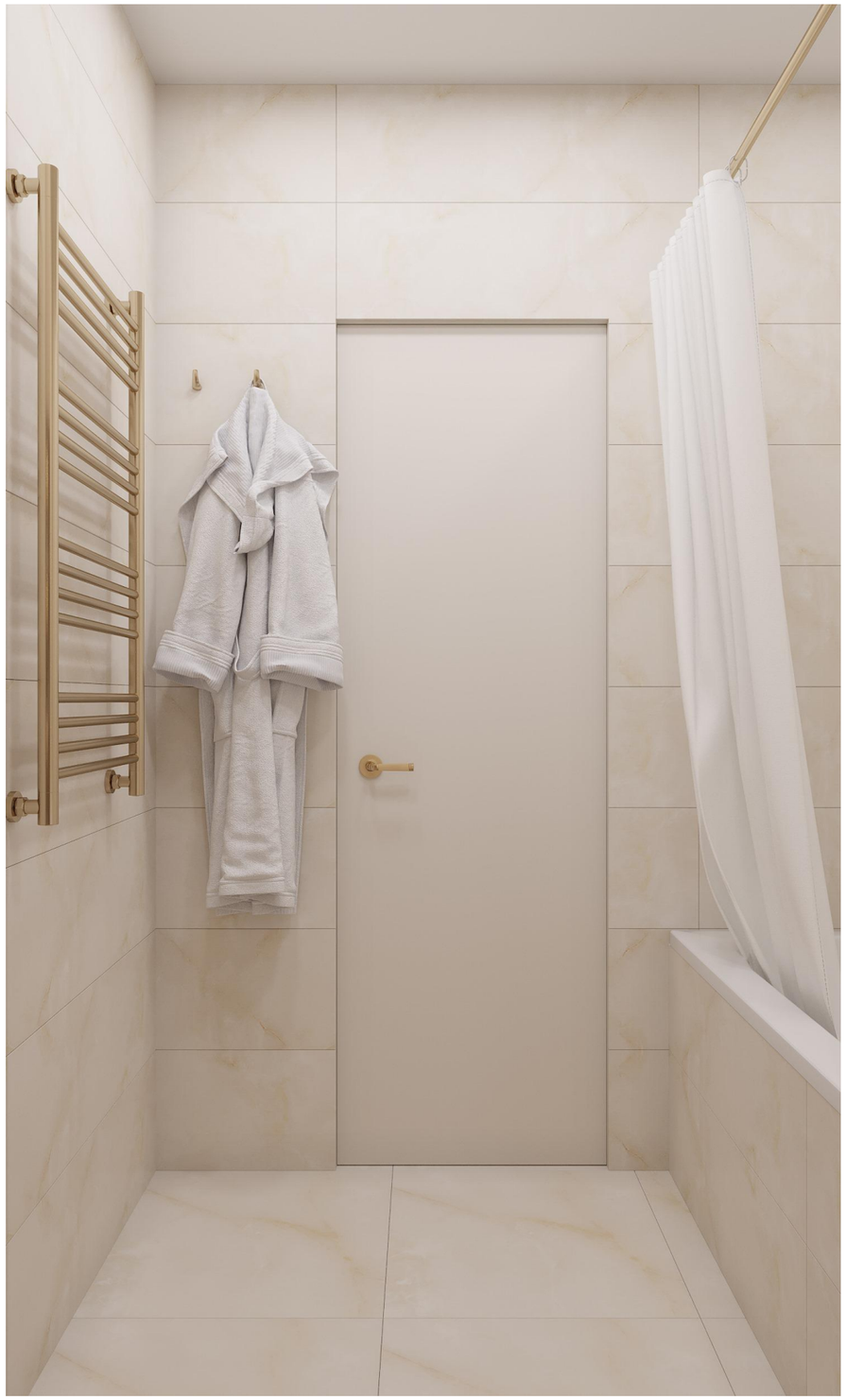


Визуализация: ванная вид 02



						Визуализация:ванная вид 01 вид 02	Лист
							АР-54
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: ванная вид 03



Визуализация: ванная вид 04



						Визуализация:ванная вид 03 вид 04	Лист
							АР–55
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: туалет вид 01



Визуализация: туалет вид 02



						Визуализация: туалет вид01 вид 02	Лист
							АР–56
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: туалет вид 03



Визуализация: туалет вид 04



						Визуализация: туалет вид 03 вид 04	Лист
							АР–57
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: постирочная вид 03



Визуализация: постирочная вид 04

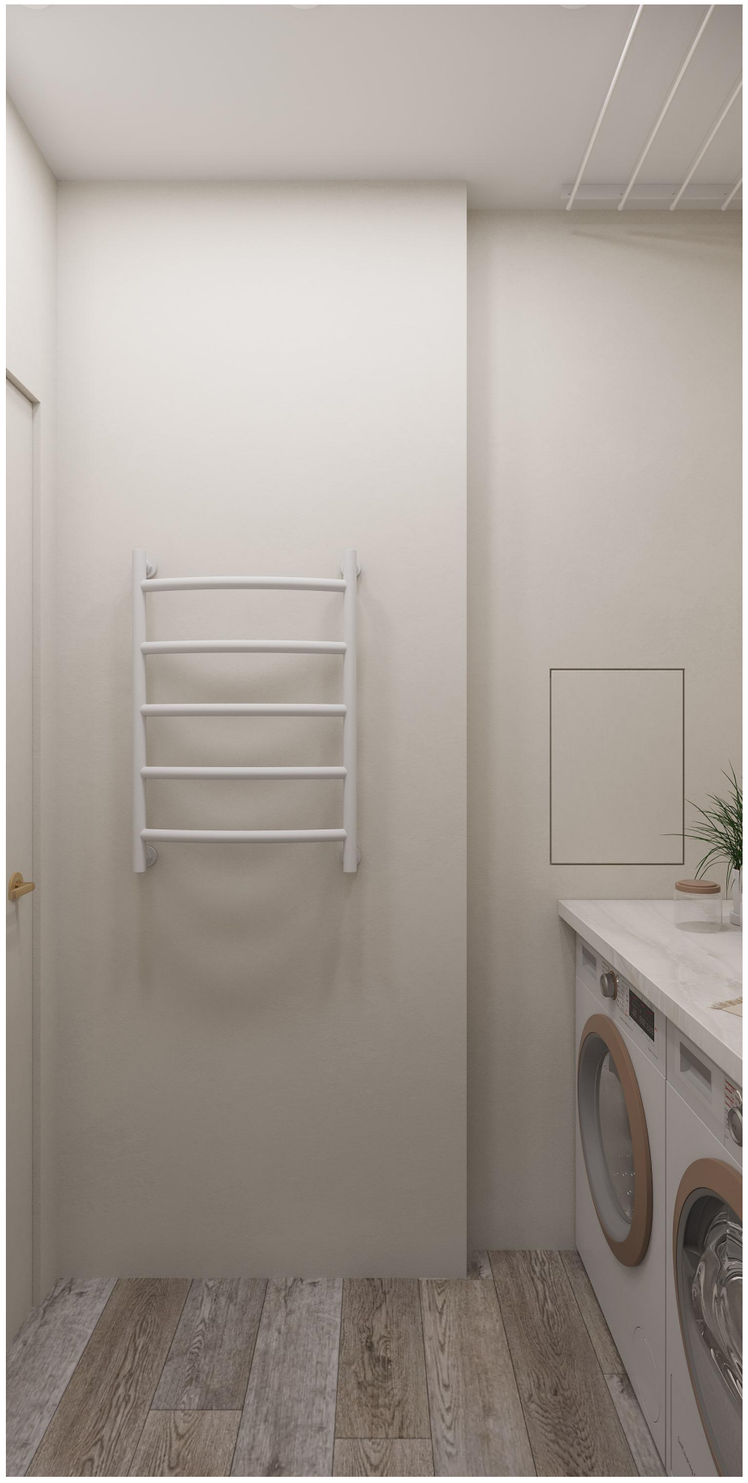


						Визуализация:постирочная вид 03 вид 04	Лист
							АР-58
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Визуализация: постирочная вид 01



Визуализация: постирочная вид 02



						Визуализация:постирочная вид 01 вид 02	Лист
							АР-59
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата		